

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Aika 10.03.2025, klo 13:00 - 16:23

Paikka Frenckellin auditorio

### **Käsitellyt asiat**

- § 96 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 97 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 98 Hiilineutraaleja tekoja -kehitysohjelman tilannekatsaus**
- § 99 Kaupungin Green City Accord – sitoumus, lähtötila ja tavoitteet 2030**
- § 100 Kaupungin sitoutuminen kansalliseen kiertotalouden green dealiin**
- § 101 Kaupungin sitoutuminen Päästöttömät työmaat – Kestävien hankintojen green deal -sopimukseen**
- § 102 Tampereen kaupungin rahoituksen ja sijoitustoiminnan uudistetut periaatteet**
- § 103 Päiväkotien ja koulujen tulevat uudis- ja perusparannushankkeet 2025–2030**
- § 104 Peltolammin hyvinvointikeskuksen 1. vaiheen (koulu, päiväkot, kirjasto ja nuorisotilat) hankesuunnitelma**
- § 105 Kooveen Tuki ry:n, Kiinteistö Oy Tampereen Kalevanpuistotie 2:n ja kaupungin välinen yhteistyösopimus**
- § 106 Lausunto Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimuksen muutoksesta**
- § 107 Tampereen kaupungin liittyminen Pirkanmaan Yrittäjien kannatusjäseneksi**
- § 108 Pormestarin varahenkilöt**
- § 109 Vammaisneuvoston toimintaohjeen päivittäminen**
- § 110 Vuoreksessa olevien maa-alueiden ostaminen Lempäälän kunnalta**
- § 111 Eron myöntäminen Pirkanmaan hyvinvointialueen nuorisovaltuuston varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valinta**
- § 112 Oikaisuvaatimus työsopimuksen päättämistä koskevassa korvausasiassa**
- § 113 Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**
- § 114 Tiedoksi merkittävät asiat**

### **Lisäpykälät**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**§ 115**

**LISÄPYKÄLÄ: Eron myöntäminen keskusvaalilautakunnan jäsenen luottamustoimesta sekä täydennysvaali**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Kummola Kalervo, puheenjohtaja  
Lyly Lauri, 1. varapuheenjohtaja  
Jussila Anne-Mari, 2. varapuheenjohtaja  
Kaleva Lassi, 3. varapuheenjohtaja  
Evilä Tommi  
Hanhilahti Vilhartti  
Järvisalo Vilma  
Kaivonen Kirsi  
Raevara Arne  
Rokosa Inna  
Suoniemi Juhana, poistui 16:12  
Taina Anneli  
Tapio Mitja

Muut saapuvilla olleet

Nurminen Ilmari, valtuuston pj.  
Järvenpää Elina, valtuuston 1. vpj.  
Mustakallio Jaakko, apulaispormestari  
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja, esittelijä  
Klami Laura, lakiasiaintohtaja, sihteeri  
Herrala Leeni, hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä  
Kannonlahti Katja, viestintäjohtaja  
Nurminen Mikko, johtaja, saapui 13:10, poistui 14:24  
Riipinen Miira, ympäristöjohtaja, saapui 13:10, poistui 14:24  
Skippari Kati, ympäristöpäällikkö, saapui 13:10, poistui 14:24  
Leppälä Enni, kehittämisasiantuntija, saapui 13:10, poistui 14:24  
Vuojoelainen Arto, liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja, saapui 14:29, poistui 14:45  
Savisaari Lauri, johtaja, saapui 14:46, poistui 16:12  
Ekholm Virpi, kiinteistöjohtaja, saapui 14:46, poistui 15:47  
Ala-Kapee Mikko, yhdenvertaisuuskoordinaattori, saapui 15:48, poistui 15:55

Poissa

Stenhäll Jaakko, valtuuston 2. vpj.  
Aaltonen Mikko, valtuuston 3. vpj.  
Markkanen Jouni, apulaispormestari  
Porttikivi Ilkka, apulaispormestari

Allekirjoitukset

Kalervo Kummola  
Puheenjohtaja

Laura Klami  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Vilma Järvisalo

Kirsi Kaivonen

Leeni Herrala  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Yleisesti nähtäville 18.3.2025 [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi).

Leeni Herrala, hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**§ 96**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Päätösehdotus oli**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Ylimääräisen asian ottaminen käsiteltäväksi**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväksi seuraavan lisälistalla olevan asian:

§ 115 LISÄPYKÄLÄ: Eron myöntäminen keskusvaalilautakunnan jäsenen luottamustoimesta sekä täydennysvaali

**Asioiden käsittelyjärjestyksen muuttaminen**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että § 109 käsitellään § 105 jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**§ 97**

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Päätösehdotus oli**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Vilma Järvisalo ja Kirsi Kaivonen (varalle Lassi Kaleva ja Inna Rokosa).

**Perustelut**

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 17.3.2025.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**§ 98**

**Hiilineutraaleja tekoja -kehitysohjelman tilannekatsaus**

TRE:4558/00.01.02/2022

Valmistelija / lisätiedot:  
Nurminen Mikko

**Valmistelijan yhteystiedot**

Ohjelmapäällikkö Tiina Leinonen, puh. 041 730 6376, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Hiilineutraaleja tekoja -kehitysohjelman tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

**Kokouskäsittely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle, ympäristöpäällikkö Kati Skipparille, ympäristöjohtaja Miira Riipiselle ja kehittämisasiantuntija Enni Leppälälle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asian käsittelyn kuluessa Lassi Kaleva teki seuraavan ponsiehdotuksen:

”Kaupunginhallituksen tahtotila on, että ennen ohjelman päättymistä, Hiilineutraaleja tekoja -kehitysohjelmassa kehitetään tiekartan toimenpiteitä niin, että niillä olisi mahdollisimman vähän negatiivista vaikutusta kunnan, yritysten ja kuntalaisten kustannustaakkaan.

Kaupunginhallitus haluaa otettavaksi huomioon Financial Timesille vuodetun arvion ja Suomen uutisten 27.1.2024 julkaistun artikkelin, jonka mukaan EU:n hiilineutraalisuustavoite tulee Suomelle murskaavan kalliiksi. Arvion mukaan Suomen maksettavaksi tulisi hiilineutraalisuustavoitteiden saavuttamiseksi 25 miljardin euron vuotuinen summa, josta esimerkiksi Pirkanmaan osuus olisi noin 2,5 miljardia euroa vuodessa.

Normaali vastuullinen ja ympäristöä kunnioittava asenne tulee samalla luonnollisesti säilyttää. Tulee erottaa toisistaan normaali asuinympäristöstään huolehtiminen ja esimerkiksi hiilineutraalisuuslaskentaan liittyvä kallis moraaliposeeraus.”

Aarne Raevaara kannatti Kalevan ehdotusta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu ponsiehdotus, josta on äänestettävä.

Puheenjohtajan äänestysesitys: Esittelijän pohjaehdotus JAA, Kalevan ponsiehdotus EI. Äänestyksen tulos: Esittelijän pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 11-2.

### **Äänestykset**

#### **Jaa**

Jussila Anne-Mari  
Tapio Mitja  
Suoniemi Juhana  
Järvisalo Vilma  
Kummola Kalervo  
Rokosa Inna  
Evilä Tommi  
Kaivonen Kirsi  
Taina Anneli  
Lyly Lauri  
Hanhilahti Vilhartti

#### **Ei**

Raevaara Arne  
Kaleva Lassi

### **Perustelut**

Hiilineutraaleja tekoja -kehitysohjelma panee toimeen pormestariohjelman ja Tampereen strategian linjauksia hiilineutraaliudesta ja luonnon monimuotoisuudesta. Ohjelma pyrkii vastaamaan suuriin globaaleihin haasteisiin – ilmastomuutokseen ja luontokatoon – meidän tamperelaisten näkökulmasta.

Strategian ja pormestariohjelman mukainen hiilineutraalisuustavoitteen ja kestävämmän tulevaisuuden saavuttaminen edellyttää liikkumisen ja kulutuksen päästöjen merkittävää vähenemistä sekä kiertotalouden ja luonnon monimuotoisuuden edistämistä.

Hiilineutraaleja tekoja -kehitysohjelman ohjelmasuunnitelma, kaupungin kiertotaloussuunnitelma ja luonnon monimuotoisuusohjelma hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 20.6.2022 (§ 274).

Hiilineutraaleja tekoja -kehitysohjelmassa toteutetaan neljää osakokonaisuutta. Kehitysohjelman erillisrahoituksella toteutetaan asukkaiden liikkumis- ja kulutustottumusten muutoksen sekä kiertotalouden osakokonaisuuksia. Hiilineutraali Tampere 2030 -tiekarttaa sekä luonnon monimuotoisuus -ohjelman kokonaisuuksia toteutetaan osana eri yksiköiden vuosisuunnitelmia, ja nämä raportoidaan osana kehitysohjelmaa.

Hiilineutraaleja tekoja -kehitysohjelman kolmannen toimintavuoden eli vuoden 2024 aikana kehitysohjelma edisti tavoitteitaan kaupungin ilmastotyön, luonnon monimuotoisuuden, asukkaiden kulutus- ja



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

liikkumistottumusten sekä kiertotalouden osa-alueilla. Yhteistyö sidosryhmien kanssa niin kaupunkiorganisaation sisäisesti kuin paikallisten yhteisöjen kanssa mahdollisti asukkaiden kohtaamisen ja vaikuttamisen kestävän arjen teemoissa laajasti. Jakamistalouden kokeilu toi uusia mahdollisuuksia tavaroiden lainaamiselle ja vuokraamiselle. Hiilineutraali Tampere 2030 -tiekartta päivitettiin ja hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 4.11.2024 (§ 429). Luonnon monimuotoisuustyö eteni ja ohjelman päivittäminen käynnistyi. Tampereella järjestettiin kansallinen Luontofoorumi. Kaupungin liittymiseksi kansalliseen kiertotalouden green dealiin rakennetun ympäristön muutosalueelta on tehty valmistelutyötä.

Vuonna 2025 ohjelmassa jatketaan toimintaa ja samalla varmistetaan ohjelman sisältöjen ja tavoitteiden jatkuvuus organisaatiossa, tulevilla projekteilla ja kehitysohjelmissa. Ohjelma toteuttaa asukastyön arvioinnin, seurantatutkimuksen kohdealueille, loppuraportoinnin ja loppuseminaarin sekä osallistuu päättyvien ohjelmien yhteiseen arviointiin.

Osana tilannekatsausta esitetään myös ohjelman oppeja tuleville kehitysohjelmille, keskeistä on vahva yhteistyö sekä pysyvän muutoksen juurruttaminen jatkuviin toimintatapoihin ja organisaatioon.

### **Tiedoksi**

Tiina Leinonen, Kati Skippari, Miira Riipinen, Mikko Nurminen

### **Liitteet**

1 Kh 10.3.2025 Hiilineutraaleja tekoja kehitysohjelma tilannekatsaus 2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**§ 99**

**Kaupungin Green City Accord – sitoumus, lähtötila ja tavoitteet 2030**

TRE:1191/11.01.00/2025

Valmistelija / lisätiedot:  
Nurminen Mikko

**Valmistelijan yhteystiedot**

Ympäristöpäällikkö Kati Skippari, puh. 050 521 5198, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaintoiminnan johtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Green City Accord -sitoumuksen nojalla asetetut tavoitteet vuodelle 2030 hyväksytään ja tavoitteiden lähtötilanne merkitään tiedoksi.

**Kokouskäsitely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle, ympäristöpäällikkö Kati Skipparille, ympäristöjohtaja Miira Riipiselle ja kehittämisasiantuntija Enni Leppälälle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asian käsittelyn kuluessa Lassi Kaleva ehdotti, että päätösehdotus hylätään. Arne Raevaara kannatti Kalevan ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty hylkäysehdotus, josta on äänestettävä.

Puheenjohtajan äänestysesitys: Esittelijän pohjaehdotus JAA, Kalevan hylkäysehdotus EI. Äänestyksen tulos: Esittelijän pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 11–2.

**Äänestykset**

**Jaa**

Järvisalo Vilma  
Tapio Mitja  
Hanhilahti Vilhartti  
Evilä Tommi  
Suoniemi Juhana  
Kummola Kalervo  
Jussila Anne-Mari  
Taina Anneli  
Lyly Lauri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Kaivonen Kirsi  
Rokosa Inna  
**Ei**  
Kaleva Lassi  
Raevaara Arne

### Perustelut

Green City Accord (GCA) on Euroopan komission vuonna 2020 julkistama ympäristönsuojeluun sitoutuneiden eurooppalaisten kaupunkien aloite. Aloitteen visiona on terveempi, puhtaampi ja vihreämpi kaupunki, jossa kaupunkilaisilla on turvallista asua ja työskennellä ja jossa ympäristö edistää kaupunkilaisten terveyttä ja hyvinvointia.

Aloitteen allekirjoittaneet kaupungit sitoutuvat tehostamaan toimiaan vuoteen 2030 mennessä seuraavilla aloitteen osa-alueilla:

1. Ilmanlaadun merkittävä paraneminen pohjaten WHO:n ohjeistukseen ja EU:n ilmanlaatustandardeihin.
2. Merkittävä edistyminen vesistöjen laadun parantamisessa ja vedenkäytön tehokkuudessa.
3. Kaupunkiluonnon monimuotoisuuden suojeleminen ja vahvistaminen muun muassa lisäämällä viheralueiden kokoa ja laatua kaupungissa sekä pysäyttämällä kaupunkien ekosysteemien väheneminen ja elvyttämällä jo menetettyjä ekosysteemejä.
4. Siirtyminen kohti kiertotaloutta parantamalla huomattavasti kotitalouksien kunnallisjätteen hallintaa, vähentämällä jätteen tuottamista ja kaatopaikoille päätyvää jätettä sekä lisäämällä merkittävästi uudelleenkäyttöä, korjaamista ja kierrättämistä.
5. Merkittävä melusaasteen väheneminen lähemmäs WHO:n suositustasoja.

Tampereen kaupunki on sitoutunut edistämään Green City Accordin tavoitteita (kaupunginhallitus 31.1.2022 § 31). Aloitteeseen on sitoutunut 117 kaupunkia Euroopassa, joista Suomessa kahdeksan kaupunkia. Sitoumus tukee Tampereen kaupungin strategiaa 2030, jossa keskeisinä tavoitteina on muun muassa vähentää ilmastopäästöjä, edistää kestävien liikkumismuotojen kulkutapaosuuden kasvua ja vahvistaa luonnon monimuotoisuutta.

Green City Accord -sitoutumisen jälkeen kaupungin tulee asettaa kunnianhimoiset määrälliset tavoitteet edellä mainituilla viidellä Green City Accord -aloitteen osa-alueella sekä määrittää vertailutasot, jotka kuvastavat kunkin aihepiirin lähtötilannetta. Tavoitteet asetetaan samoille indikaattoreille kaikissa sitoutuneissa kaupungeissa. Kaupungin tulee suunnitella ja toteuttaa kokonaisvaltaisia toimenpiteitä ja ohjelmia saavuttaakseen tavoitteensa vuoteen 2030 mennessä. Kaupunki raportoi edistyksestä kolmen vuoden välein Euroopan komissiolle (Green City Accord -sitoumuksen kautta).

Sitoumuksen yhteyshenkilönä toimii kehittämisspäällikkö Sanna Mari Huikuri. Ympäristönsuojeluyksikkö on koordinoanut tavoitteiden ja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

toimenpiteiden määrittämistä ja lisäksi tavoitteiden vertailutasot lähtötilanteessa on selvitetty. Määrittästyötä on tehty yhteistyössä eri hallintokuntien kanssa muun muassa LUMO-työryhmässä ja meluntorjunnan toimintasuunnitelman työryhmässä. Tavoitteiden määrittämiseen ovat osallistuneet myös Pirkanmaan Jätehuolto (kiertotalous) ja Tampereen Vesi (veden käytön tehokkuus). Hiilineutraali Tampere -tiekarttatyö, luonnon monimuotoisuusohjelman toimeenpano sekä kiertotalouden kehittäminen kaupungilla ovat tukeneet valmistelua. Työn yhteydessä on tunnistettu myös muita keskeisiä ohjelmia ja linjauksia, jotka tukevat tavoitteiden saavuttamista.

Tavoitteet, niitä edistävät keskeiset toimenpiteet, vastuutahot ja toimeenpanoon liittyvät keskeiset ohjelmat esitellään pykälän liitteenä olevassa esityksessä tarkemmin.

### **Tiedoksi**

Mikko Nurminen, Miira Riipinen, Sanna Mari Huikuri, Laura Inha, Anu Toppila, Kati Skippari, Jukka Lindfors, Milko Tietäväinen, Ari Vandell, Mika Periviita, Tampereen Vesi Oy, Pirkanmaan Jätehuolto Oy, Tampereen Infra Oy, Ekokumppanit Oy

Liitteet

1 Kh 10.3.2025 Green City Accord - Tampereen lähtötila ja tavoitteet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **§ 100**

### **Kaupungin sitoutuminen kansalliseen kiertotalouden green dealiin**

TRE:5148/00.03.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:  
Nurminen Mikko

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Ympäristöpäällikkö Kati Skippari, puh. 050 5215198 ja erityisasiantuntija  
Irina Simola, puh. 040 503 1837, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen kaupunki sitoutuu kansalliseen kiertotalouden green dealiin esityksen mukaisesti.

#### **Kokouskäsitely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle, ympäristöpäällikkö Kati Skipparille, ympäristöjohtaja Miira Riipiselle ja kehittämisasiantuntija Enni Leppälälle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asian käsittelyn kuluessa Lassi Kaleva ehdotti, että päätösehdotus hylätään. Arne Raevaara kannatti Kalevan ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty hylkäysehdotus, josta on äänestettävä.

Puheenjohtajan äänestysesitys: Esittelijän pohjaehdotus JAA, Kalevan hylkäysehdotus EI. Äänestyksen tulos: Esittelijän pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 11–2.

#### **Äänestykset**

##### **Jaa**

Tapio Mitja  
Järvisalo Vilma  
Evilä Tommi  
Lyly Lauri  
Kummola Kalervo  
Jussila Anne-Mari  
Hanhilahti Vilhartti  
Suoniemi Juhana  
Kaivonen Kirsi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Rokosa Inna

Taina Anneli

**Ei**

Kaleva Lassi

Raevaara Aarne

### **Perustelut**

#### *Asian tausta*

Suomessa kulutetaan selvästi enemmän raaka-aineita kuin EU-maissa keskimäärin ja materiaalien kiertotalousaste on matala. Kiertotalouden keinoin voidaan hillitä luonnonvarojen kulutusta ja haitallisia ympäristövaikutuksia samalla kun vahvistetaan taloutta.

Vuonna 2021 valtioneuvosto julkaisi ”Uusi Suunta – Ehdotus kiertotalouden strategiseksi ohjelmaksi” -edistämisohjelman, jossa asetettiin tavoitteeksi muun muassa resurssituottavuuden ja materiaalien kiertotalousasteen kaksinkertaistaminen vuoteen 2035 mennessä. Syksyllä 2024 ympäristöministeriö ja työ- ja elinkeinoministeriö lanseerasivat kansallisen kiertotalouden green deal -sitoumuksen tämän tavoitteen saavuttamiseksi. Tampereen kaupunki on osallistunut kansallisen kiertotalouden green dealin valmisteluun alusta lähtien (kaupunginhallitus 6.9.2021 § 399).

Kyseessä on vapaaehtoisuuteen perustuva strateginen sitoumus, johon eri tahot, kuten kunnat ja yritykset, voivat liittyä. Green dealiin sitoutuvan toimijan on valittava oman toimintansa näkökulmasta merkittäviä toimenpiteitä ja asetettava kunnianhimoiset tavoitteet vuosille 2030 ja 2035 kiertotalouden edistämiseksi.

Sitoumuksia ja niiden toimeenpanon vaikuttavuutta arvioi tutkijoista koostuva arviointiryhmä.

#### *Tampereen kaupungin oman sitoumuksen valmistelu*

Kaupungin omaa sitoumusehdotusta on valmisteltu vuoden 2024 aikana. Valmistelua on koordinoitu jätehuollon yksiköstä ja työssä on erityisesti hyödynnetty infraomaisuuden hallinnan, hankintapalveluiden sekä kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän asiantuntijoita. Lisäksi Tampereen Infra Oy ja Tampereen Tilapalvelut Oy puoltavat sitoumusta.

Tampereen kaupungin green deal -sitoumus kohdentuu resurssiviisaaseen rakennettuun ympäristöön. Kyseinen alue on valittu, koska Tampereen kaupunkiseutu kasvaa voimakkaasti ja rakentamiseen sitoutuu runsaasti pääomaa ja resursseja. Kaupungilla on myös paljon mahdollisuuksia ja toimijuutta vaikuttaa siihen, millaiseksi ja miten kaupunkia rakennetaan.

Sitoumuksen kahdesta toimenpiteestä ensimmäinen koskee infrarakentamista ja siihen liittyviä hankintoja. Tampereen kaupunki sitoutuu siihen, että infrarakentamisen hankinnoissa lisätään kiertotalouskriteerien käyttöä. Tällä hetkellä arviolta noin 20 prosenttia hankinnoista on sisältänyt kiertotalouskriteereitä, mutta osuutta pyritään

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

lisäämään noin 50 prosenttiin vuoteen 2035 mennessä. Lisäksi Tampereen kaupunki sitoutuu lisäämään uusio- ja kierrätysmateriaalien käyttöä kaupungin investointisuunnitelman mukaisissa infrarakentamisen kohteissa. Tämän tavoitteena on lisätä uusio- ja kierrätysmateriaalien osuutta nykyisestä, noin 20 prosentista 30 prosenttiin vuoteen 2035 mennessä.

Sitoumuksen toinen toimenpide koskee talonrakentamista. Siinä tavoitteena on rakennusosien ja -materiaalien uudelleenkäytön lisääminen sekä huomioon ottaminen kaupungin investointihankkeiden suunnittelussa, rakentamisessa ja purkamisessa. Tämä on tärkeää, koska ennakoiva inventointi mahdollistaa pitkäjänteisen suunnittelun ja parantaa ymmärrystä rakennuksista osana kaupungin omaisuuden hallintaa ja materiaalivarantoa.

Tampereen kaupungin sitoumusehdotus on käsitelty tutkijoiden arviointiryhmässä marraskuussa 2024. Arviointiryhmän palautteen perusteella muokattu sitoumus on hyväksytty työ- ja elinkeinoministeriön sekä ympäristöministeriön edustajista koostuvassa sihteeristössä helmikuussa 2025.

#### *Sitoumuksen toimeenpano*

Sitoumuksen toimenpiteiden toteutumisesta raportoidaan ministeriöihin kolmen vuoden välein. Ensimmäisen kerran raportoidaan vuonna 2027, missä yhteydessä on myös mahdollista esittää sitoumukseen lisätoimenpiteitä.

Sitoumuksen toimenpiteet sisältyvät pääosin kaupunginhallituksen 4.11.2024 (§ 429) hyväksymään Hiilineutraali Tampere 2030 -tiekartan päivitykseen. Sitoumuksen toimeenpano voidaan toteuttaa nykyisten resurssien puitteissa ja jatkamalla tiivistä yhteistyötä eri yksiköiden kesken. Mahdollisuuksien mukaan sitoumuksen toteuttamisessa hyödynnetään myös ulkopuolista hankerahoitusta.

#### *Sitoumuksen hyödyt*

Sitoumus tukee kaupungin strategisia tavoitteita kestävästä kasvusta. Sitoumus systematisoi kiertotalouden edistämistä ja tekee kiertotalouteen liittyvää kokonaisuutta näkyvämmäksi. Valitut toimenpiteet ovat laajasti tunnistettuja keinoja edistää kiertotaloutta paikallisesti. Tampereella tehtävillä ratkaisuilla on merkitystä kiertotalouden kehittymiseen myös kansallisesti.

Kiertotaloustoimet tuovat usein säästöjä ja vahvistavat omavaraisuutta. Kaupungin suunnittelu- ja hankintapäätöksillä vaikutetaan lisäksi yritysten toimintaympäristöön vahvistamalla kysyntää kiertotalouden mukaisille ratkaisuille.

#### **Tiedoksi**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Mikko Nurminen, Miira Riipinen, Milko Tietäväinen, Virpi Ekholm, Kari Paju, Anu Toppila, Irina Simola, Lauri Niemi (Tampereen Infra Oy), Petri Mölsä (Tampereen Tilapalvelut Oy), Taina Nikula (ympäristöministeriö), Heikki Sorasahi (ympäristöministeriö)

**Liitteet**

1 Kh 10.3.2025 Tampereen kaupungin sitoumus kansalliseen kiertotalouden green dealiin

2 Kh 10.3.2025 Tampereen kaupungin liittyminen kansalliseen kiertotalouden green dealiin



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## § 101

### **Kaupungin sitoutuminen Päästöttömät työmaat – Kestävien hankintojen green deal -sopimukseen**

TRE:5766/11.01.00/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Nurminen Mikko

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Ympäristöpäällikkö Kati Skippari, puh. 050 521 5198, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaintoimittaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Tampereen kaupunki liittyy ympäristöministeriön Päästöttömät työmaat – Kestävien hankintojen green deal -sopimukseen. Sitoumus on osa kaupungin hiilineutraalisuustavoitteen 2030 saavuttamista.

Green dealin toteutuksesta ja yhteistyöstä vastaavat infrarakentamisen osalta kaupunkiympäristön rakennuttaminen ja ylläpito -palveluryhmä sekä talonrakentamisen osalta kiinteistöt, tilat ja asuminen -palveluryhmä.

Tampereen Tilapalvelut Oy:n ja Tampereen Infra Oy:n osallistumisesta green dealin toteutukseen sovitaan kaupungin ja yhtiöiden välisissä palvelusopimuksissa. Konsernihallinnon hankintapalvelut -palveluryhmä osallistuu hankintojen valmisteluun ja green dealin vuosiraportointiin. Kaupunkiympäristön palvelualueen ilmasto- ja ympäristöpolitiikan yksikkö antaa ilmastonmuutokseen ja päästölaskentaan liittyvää asiantuntijatukea.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen kaupunki liittyy ympäristöministeriön Päästöttömät työmaat – Kestävien hankintojen green deal -sopimukseen. Sitoumus on osa kaupungin hiilineutraalisuustavoitteen 2030 saavuttamista.

Green dealin toteutuksesta ja yhteistyöstä vastaavat infrarakentamisen osalta kaupunkiympäristön rakennuttaminen ja ylläpito -palveluryhmä sekä talonrakentamisen osalta kiinteistöt, tilat ja asuminen -palveluryhmä.

Tilapalvelut Oy ja Tampereen Infra Oy kytketään sitoumukseen kaupungin ja yhtiön välisissä sopimuksissa tarkoituksenmukaisella tavalla. Konsernihallinnon hankintapalvelut -palveluryhmä osallistuu hankintojen valmisteluun ja green dealin vuosiraportointiin. Kaupunkiympäristön palvelualueen ilmasto- ja ympäristöpolitiikan yksikkö antaa ilmastonmuutokseen ja päästölaskentaan liittyvää asiantuntijatukea.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

### **Kokouskäsittely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle, ympäristöpäällikkö Kati Skipparille, ympäristöjohtaja Miira Riipiselle ja kehittämisasiantuntija Enni Leppälälle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asian esittelijä, konsernijohtaja Juha Yli-Rajala muutti päätösehdotuksensa seuraavaksi:

"Tampereen kaupunki liittyy ympäristöministeriön Päästöttömät työmaat – Kestävien hankintojen green deal -sopimukseen. Sitoumus on osa kaupungin hiilineutraalisuustavoitteen 2030 saavuttamista.

Green dealin toteutuksesta ja yhteistyöstä vastaavat infrarakentamisen osalta kaupunkiympäristön rakennuttaminen ja ylläpito -palveluryhmä sekä talonrakentamisen osalta kiinteistöt, tilat ja asuminen -palveluryhmä.

Tampereen Tilapalvelut Oy:n ja Tampereen Infra Oy:n osallistumisesta green dealin toteutukseen sovitaan kaupungin ja yhtiöiden välisissä palvelusopimuksissa. Konsernihallinnon hankintapalvelut -palveluryhmä osallistuu hankintojen valmisteluun ja green dealin vuosiraportointiin. Kaupunkiympäristön palvelualueen ilmasto- ja ympäristöpolitiikan yksikkö antaa ilmastomuutokseen ja päästölaskentaan liittyvää asiantuntijatukea."

Puheenjohtaja totesi näin muutetun päätösehdotuksen olevan asian käsittelyn pohjana.

### **Perustelut**

Tampereen kaupungin tavoite on olla ilmastoneutraali vuoteen 2030 mennessä. Se on keskeinen osa valtuuston hyväksymässä strategiassa Tekemisen kaupunki.

Green dealit ovat kansallisia, määräaikaisia ja vapaaehtoisia sitoumuksia elinkeinoelämän ja julkisen sektorin välillä. Green deal -sitoumusten avulla etsitään ratkaisuja mm. ilmastohaasteisiin. Niiden avulla on tavoitteena tehostaa nykylainsäädännön toimeenpanoa tai täydentää sitä. Sitoumuksessa osapuolet lupaavat parhaansa mukaan edistää tavoitteiden saavuttamista. Sitoumuksella on merkitystä myös edelläkävijyyttä korostavana esimerkkinä. Tavoitteista jäämisestä ei seuraa sanktioita. Tampereen kaupunki on ollut jo vuodesta 2020 lähtien mukana kestävien hankintojen green deal sitoumuksessa Haitallisten aineiden vähentäminen varhaiskasvatuksen hankinnoissa.

Tässä päätöksessä on kysymys päästöttömien työmaiden green dealista. Green deal koskee työmaiden sisäisiä toimintoja. Sitoumus ehtoineen on pykälän liitteenä. Kysymys on kaupungin näkökulmasta hankintoihin liittyvästä kokonaisuudesta. Infra- ja talonrakennusurakoita hankitaan joko konsernin omilta Tampereen Infra Oy:ltä ja Tilapalvelut Oy:ltä tai kilpailuttamalla julkisina hankintoina.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Tämän päätöksen taustaksi tilattiin keväällä 2024 Motiva Service Oy:ltä päästöttömien työmaiden vaikuttavuus- ja arviointiraportti, joka on esityslistan liitteenä. Työssä tehtiin markkinakartoitus Pirkanmaan yritysten valmiuksista täyttää green dealin kriteeristöä, haastateltiin green dealissa jo mukana olevia kaupunkeja (esimerkiksi Helsingin kaupunki) ja yrityksiä (esimerkiksi Senaatti-kiinteistöt) sekä tehtiin olemassa olevaan materiaaliin pohjautuva katsaus green dealin kokemuksista sekä taloudellisista ja toiminnallisista vaikutuksista.

Työmaat aiheuttavat 15–20 % rakentamisen päästöistä Tampereella. Työmaiden päästöt ovat esimerkiksi 3–4 kertaa suuremmat kuin joukkoliikenteen päästöt, jotka ovat reilu 10 milj. kgCO<sub>2</sub>e. Valtaosa työmaiden päästöistä aiheutuu kaluston käyttämisestä polttoaineista, minkä lisäksi myös lämmitys ja sähkö aiheuttavat päästöjä. Liitteenä olevan vaikuttavuusarvioinnin infrarakentamisen esimerkkilaskelman perusteella raportissa todetaan, että green deal -sopimuksella on merkittäviä vaikutuksia työmaiden sekä kasvihuonekaasupäästöihin (vähennys noin 90 %) että lähipäästöihin (vähennys 50–90 %), kun verrataan green deal -vaatimusten mukaista toimintaa perusskenaarioon, jossa käytössä ei ole mitään ympäristövaatimuksia ja kalusto on heikkotasoisista.

Tampereen kaupunki on merkittävä rakentaja. Tampereen kaupunkikonsernin työmaiden osuus kaikista infrarakentamisen työmaista Tampereella on suuri, tällä hetkellä arviolta noin 80 %. Kaupunkikonsernin osuus asuntorakentamisesta on arviolta noin 10 %. Lisäksi kaupunki rakentaa ja korjaa omia palvelurakennuksiaan.

Päästöttömien työmaiden green dealissa on tavoitteena luoda markkinoille etenemispolku päästöttömiin työmaihin, vaikuttaa vähäpäästöisten työkoneiden osuuden lisäämiseen ja uusien toimintamallien ja työkalujen käyttöönottoon niin työmailla kuin hankintaprosesseissa sekä organisaatioiden ja urakoitsijoiden osaamisen kehittämiseen. Green dealiin sitoutuminen edistää kaupungin oman hiilineutraalisuustavoitteen saavuttamista.

Päästöttömien työmaiden green deal -kriteeristö koskee kaupungin työmaita eli infrarakentamista, kunnossapitoa ja kunnossapidon urakointia, uudiskohteiden rakentamista sekä korjausrakentamista ja purkua. Sitoumus koskee työmaiden sisäistä toimintaa, ei esimerkiksi kuljetuksia työmaalle tai työmaalta, tai kiinteistöjen ylläpitoa. Sitoumus koskee emokaupunkia ja liikelaitoksia, mutta lähtökohtaisesti ei yhtiöitä muuten kuin sopimusohjauksen kautta. Green dealin tavoitteisiin on sovittu erilaisia tarkoituksenmukaisuuspoikkeuksia kuten vähän käytettyjen tai harvoin uusittavien koneiden päästöt.

Päästöttömien työmaiden green deal solmittiin alun perin vuonna 2020 yhdessä ympäristöministeriön sekä Espoon, Helsingin, Turun ja Vantaan kaupunkien, Senaatti-kiinteistöjen ja Helsingin seudun

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

ympäristöpalveluiden (HSY) kanssa työmailla syntyvien päästöjen vähentämiseksi. Myöhemmin sitoumukseen ovat liittyneet muun muassa Helsingin Kaupunkiliikenne Oy ja Väylävirasto.

Tampereen kaupungin sisällä green dealia on käsitelty kaupunkiympäristön sekä elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueilla ja niiden johtoryhmissä. Lisäksi on käyty markkinavuoropuhelua INFRA Hämeen kanssa.

Motiva teki vaikuttavuusarvioinnin yhteydessä markkinakartoituksen 29.3.–19.4.2024. Siihen vastasi 40 pirkanmaalaista yritystä. Vastaajat edustivat eri kokoisia ja eri urakoita toteuttavia yrityksiä. Eniten vastaajia oli pienehköistä 1–5 henkilön ja 6–20 henkilön yrityksistä. Suurin osa vastaajista piti työkoneiden green deal kriteeristöä hyväksyttävänä (74 %). Kuorma-autojen kohdalla green deal -tasoa piti sopivana 73 % vastaajista. Tarkemmat markkinakartoituksen vastaukset löytyvät liitteestä.

Vaikka markkinakartoituksessa suurin osa piti green deal -kriteereitä sopivana, osa oli sitä mieltä, että tavoitetaso on liian kova. Kartoituksessa kysyttiin myös yritysten näkemyksiä siitä, mikä olisi sopiva ohjauskeino päästöjen vähentämiseksi. Vastauksista lisäbonukset nousivat suosituimmiksi (78 %), mutta myös vähimmäisvaatimustason asettamista pidettiin hyvänä (55 %) sen selkeyden vuoksi. Avoimissa vastauksissa korostettiin erityisesti ennakoitavuutta ja sitä, että kaupungilla olisi yhtenevät tavoitteet eri urakoissa.

Motivan raportissa arvioitiin myös vaikutuksia kaupungin kahteen yhtiöön, Tilapalveluihin ja Infraan. Tampereen Infra Oy:n pääseminen tavoitteisiin vuoden 2026 arvioitiin haasteelliseksi. Fossiiliton HVO-polttoaine (Hydrotreated Vegetable Oil) ja tulevaisuudessa tuleva koneiden sähköistyminen nostanee kustannuksia. Muissa green dealiin kuuluvissa kaupungeissa on arvioitu kustannusten nousun olevan 2–5 %.

Tampereen Tilapalvelut Oy:n toimintaan ei raportissa arvioida green dealilla olevan suurta taloudellista vaikutusta. Myöskään Senaatti-kiinteistöt ei ole havainnut työmaiden tai työkoneiden vaatimusten vaikuttaneen talonrakentamisen tarjouksiin tai kustannuksiin (haja-asutusalueita tai muita poikkeuksia lukuun ottamatta).

Kiinteistöt, tilat ja asuminen -palveluryhmä ja Tampereen Tilapalvelut Oy katsovat, että heidän toiminnassaan green dealiin liittyminen on kannatettavaa. Tampereen Tilapalvelut Oy on pilotoinut päästöttömien työmaiden green deal -ehtojen mukaista toimintaa talonrakentamisessa ja todennut, että näihin tavoitteisiin pystytään ja että merkittävää vaikutusta tarjoushalukkuuteen ei ollut.

Kaupunkiympäristön rakennuttaminen ja ylläpito -palveluryhmän näkemys on, että sitoumukseen liittyminen on tarkoituksenmukaista pitkän tähtäimen ilmastotavoitteiden saavuttamiseksi. Useassa infrarakentamisen urakassa on käytetty vähimmäisvaatimuksina green

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

dealin mukaisia työkoneiden ja kuljetuskaluston päästöluokkia sekä fossiilittoman HVO-polttoaineen käyttöä, eikä tästä ole havaittu koituvan ongelmia tarjousten määrän tai kustannusten näkökulmasta.

Kaupunkiympäristön rakennuttaminen ja ylläpito -palveluryhmä ja Tampereen Infra Oy arvioivat, että fossiilittoman HVO-polttoaineen käytöstä urakoissa syntyy jonkin verran lisäkustannuksia urakoista riippuen. Tampereen Infra Oy arvioi, että raskasta kalustoa vaativien urakoiden kustannusnousu saattaisi olla jopa 10 prosenttia. Oman ajon osalta kustannusnousu on Infran arvion mukaan noin 0,2 milj. euroa. Tampereen Infra Oy:n kalusto täyttää markkinoita huomattavasti Euro VI- ja Stage IV -ehtoja: vain 40 % omasta kalustosta täyttää ehdot. Oman kaluston uusimisesta tulee tehdä sitoumukseen liittymisen jälkeen suunnitelma. Tampereen Infra Oy arvioi kaluston uusimisen tuottavan noin 0,6 milj. euron vuotuisen kustannuslisän riippuen siitä, millä aikataululla kaluston uusiminen tehdään. Tampereen Infra Oy näkee haasteita sähköisen kaluston saatavuudessa ja oman kaluston ajanmukaisuudessa. Tampereen Infra Oy:n on tarpeen selvittää kaluston uusimisaikataulu green dealiin liittymisen yhteydessä.

Green deal sitoumuksen haastavin kohta infrarakentamisen näkökulmasta tällä hetkellä on se, että nykyisessä sitoumuksen mukaan vuoden 2025 loppuun mennessä hankintayksikön työmailla käytettävästä kalustosta vähintään 20 prosenttia toimisi sähköllä, biokaasulla tai vedyllä. Sähköisten työkoneiden kehitys on hidastunut sitoumuksen alkuajoista koronan ja Ukrainan sodan vuoksi globaalisti, joten tämän tavoitteen saavuttaminen on epätodennäköistä.

Selvitysraportti ei ennakoivasti merkittäviä kustannusnouksia Tampereelle, jos kaupunki liittyy green dealiin. Rakentamisessa vaikutus muissa kaupungeissa on ollut alle yhden prosenttiyksikön. Katujen kunnossapidossa fossiilivapaa polttoaine nostaa kustannuksia ainakin laskennallisesti, mutta se on käytännössä pienentynyt koventuneen kilpailun myötä. Vuoden 2026 jälkeen nousu voi raportin mukaan olla joitain prosentteja, vastaavasti kuten Helsinki on arvioinut. Green dealin kilpailukriteereillä ei ole ollut muissa green dealiin kuuluvissa kaupungeissa merkittäviä vaikutuksia myöskään tarjousten määrään: Isommat yritykset ovat pystyneet tarjoamaan normaaliin tapaan, eikä hintataso ole juurikaan noussut, mutta joissakin tapauksissa pienemmistä yrityksistä osa on jättänyt tarjoamatta ja osa on tarjonnut korkeampaan hintaan. Espoossa green deal -kriteerit eivät ole vaikuttaneet tarjousten määrään ja urakoiden kustannuksiin.

Green dealiin sitoutuneet kaupungit muodostavat yhteistyöverkoston, jonka puitteissa tapahtuu tietojen ja kokemusten vaihtoa.

Yhteistyöverkoston rahoitus ympäristöministeriöltä on tällä hetkellä avoin.

Kaupunki raportoi ja viestii tekemistään toimenpiteistä ja saavutetuista tuloksista kalenterivuositain.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Koska Tampereella keskeiset tämän green dealin toiminnot on ulkoistettu Tampereen Tilapalvelut Oy:lle ja Tampereen Infra Oy:lle tulisi nämä yhtiöt kytkeä green deal -sitoumuksen noudattamiseen kaupungin ja yhtiön välisissä sopimuksissa tarkoituksenmukaisella tavalla. Muista kaupungin omistamista rakentamista tekevistä yhtiöistä Hiedanrannan Kehitys Oy:llä on omat tiukat ympäristökriteerinsä, samoin Tampereen Raitiotie Oy:llä, joten niitä ei ole tarpeen sitouttaa tähän green dealiin.

Asuntorakentamisen yhteisöt ja muut infrastruktuurin tai talojen rakentamista tekevät kaupunkikonserniin kuuluvat yhtiöt toimivat itsenäisesti ilman kaupungin tilauksia, joten niitä tämä green deal ei koske.

Green dealin toteutuksesta ja yhteistyöstä vastaavat infrarakentamisen osalta kaupunkiympäristön rakennuttaminen ja ylläpito -palveluryhmä sekä talonrakentamisen osalta kiinteistöt, tilat ja asuminen -palveluryhmä. Konsernihallinnon hankintapalvelut -palveluryhmä osallistuu hankintojen valmisteluun ja green dealin vuosiraportointiin. Kaupunkiympäristön ilmasto- ja ympäristöpolitiikan yksikkö antaa ilmastomuutokseen ja päästölaskentaan liittyvää asiantuntijatukea.

### **Tiedoksi**

Kari Paju, Mikko Nurminen, Heli Hirvelä, Milko Tietäväinen, Virpi Ekholm, Kari Kankaala, Miira Riipinen, Kimmo Myllynen, Auli Heinävä, Enni Leppälä, Tanja Tyvimaa, Petri Mölsä (Tampereen Tilapalvelut Oy), Lauri Niemi (Tampereen Infra Oy)

### **Liitteet**

- 1 Kh 10.3.2025 Päästöttömät työmaat - Kestävien hankintojen green deal -sopimus
- 2 Kh 10.3.2025 Päästöttömät työmaat green deal -sopimukseen liittymisen vaikutukset Tampereen kaupungille, Motiva Services Oy
- 3 Kh 10.3.2025 Kaupunginhallituksen konsernijaoston päätös 21.05.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **§ 102**

### **Tampereen kaupungin rahoituksen ja sijoitustoiminnan uudistetut periaatteet**

TRE:957/00.01.01/2025

Valmistelija / lisätiedot:

Vuojolainen Arto

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397 ja rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti, puh. 040 131 9484, etunimi. sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaintoimittaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi. sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Tampereen kaupungin rahoituksen ja sijoitustoiminnan uudistetut periaatteet hyväksytään liitteen mukaisesti.

#### **Kokouskäsitely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolaiselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistui ennen päätöksentekoa.

#### **Perustelut**

Kuntalain mukaan valtuusto päättää varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista. Kaupunginvaltuusto on 16.9.2019 § 140 hyväksynyt rahoituksen ja sijoitustoiminnan periaatteet.

Omistajaohjaus on tehnyt periaatteisiin päivityksen, jossa otetaan huomioon kaupungin rahoitus- ja sijoitustoiminnan nykytilanne ja markkinaympäristö.

Kaupungin suojausasteen vaihteluväliä muutetaan ja jatkossa tavoitellaan 40–80 prosentin suojausastetta (aiempi 40–60 prosenttia). Korkosuojausasteen vaihteluväliä nostetaan, jotta voidaan hyödyntää mahdollinen suotuista markkinaympäristö kiinnittää tulevaisuuden korkokustannuksia. Suojausasteen ylärajan nosto on myös verrokkikaupunkeihin verrattuna perusteltu, sillä vertailu muihin kaupunkeihin osoittaa, että monella suojausasteen yläraja asettuu 80 prosentin tuntumaan.

Vastuullisen rahoituksen teemaa on laajennettu vastaamaan kaupungin nykyistä rahoituksen käyttöä ja tarpeita. Kaupungin rahoitusta tehdään

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

mahdollisuuksien mukaan hyödyntämällä ottolainauksessa rahoituslaitosten tarjoamia vastuullisia rahoitustuotteita. Vastuullisten rahoitustuotteiden hyödyntäminen on merkki kaupungin panoksista kestävään kehitykseen.

Periaatteisiin on tehty myös muita pienehköjä muutoksia ja tekstin sanamuotojen tarkennuksia. Periaatteiden muutokset näkyvissä-versiossa on näkyvissä tehdyt muutokset.

Ottolainoista ja sijoituksista raportoidaan normaalirytmillä talousraportoinnin yhteydessä ja lisäksi kerran vuodessa yksityiskohtaisemmin vuosiraportin muodossa kaupunginhallitukselle. Toiminnassa on noudatettu valtuuston hyväksymiä rahoituksen ja sijoitustoiminnan periaatteita sekä konsernijohtajan hyväksymiä vuosisuunnitelmia.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) § 66 mukaan valtuusto päättää varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista. Valtuusto päättää talousarvion ja -suunnitelman hyväksymisen yhteydessä tai erikseen antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista. Rahatalouden käytännön hoitamisesta vastaa konsernijohtaja tai määräämänsä.

#### **Tiedoksi**

Arto Vuojolainen, Saara Unnanlahti, Sanna Kareinen, Mikko Koskela, konsernihallinto-palvelualueet

#### **Liitteet**

- 1 Kh 10.3.2025 Rahoituksen ja sijoitustoiminnan periaatteet 2025
- 2 Kh 10.3.2025 Rahoituksen ja sijoitustoiminnan periaatteet 2025, tehtävät muutokset näkyvissä



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**§ 103**

**Päiväkotien ja koulujen tulevat uudis- ja perusparannushankkeet 2025–2030**

TRE:1487/10.03.00/2025

Valmistelija / lisätiedot:  
Savisaari Lauri

**Valmistelijan yhteystiedot**

Koordinaattori Elina Kalliohaka, puh. 040 486 4918, hankepääällikkö Jarmo Viljakka, puh. 040 806 4105 ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Päiväkotien ja koulujen tulevat uudis- ja perusparannushankkeet 2025–2030 merkitään tiedoksi.

**Kokouskäsitteily**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

**Perustelut**

Kaupunginhallituksen 27.1.2025 kokouksessa esitetyn toiveen mukaisesti kaupunginhallitukselle on koostettu esitys päiväkotien ja koulujen tulevista hankkeista.

Kaupungin palvelut, asuminen, liikenne ja maankäyttö -ohjelma eli PALM-/investointiohjelma on tehty seuraavan 15 vuoden ajalle. Siinä on huomioitu palveluverkkosuunnitelmassa esitetyt tarpeet sekä nykyisten rakennusten kuntoon perustuvat korjaustarpeet. Mahdollinen palvelutarpeen kasvu edellyttää yleensä uudisrakentamista ja olemassa olevat, palveluverkossa tulevaisuudessakin säilyvät rakennukset edellyttävät perusparannusta rakennusosien teknisen käyttöiän päätyttyä.

Rakennusten kuntoon perustuvat hankkeet käydään säännöllisesti läpi rakennusten ylläpidosta ja kunnossapitokorjauksista vastaavan Tampereen Tilapalvelut Oy:n kanssa. Näiden tarkastelujen perusteella talonrakennushankkeiden toteutus ajoitetaan ja tarvittaessa priorisoidaan, muun muassa palvelutoiminnan jatkuvuuden edellyttämät väistötilaratkaisut huomioiden. Kaupungin linjausten mukaisesti kohdekohtaisia väistötilaratkaisuja pyritään välttämään korkeiden

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

kustannusten vuoksi. Vapaita tontteja väistötiloille ei myöskään ole paljoakaan tarjolla soveltuvilla sijainneilla. Väistötilaratkaisut toteutetaan pääsääntöisesti alueellisesti keskitettyinä ratkaisuin, jolloin samaa väistötilaa voidaan käyttää pitkään usean eri kohteen väistötilana. Esimerkkejä pitkäaikaisista väistötiloista ovat Tampereen yliopiston Hervannan kampuksella oleva Konetalo, entinen Tredun kiinteistö Koivistontielle, Pyyntikintien 2 sekä läntisten kaupunginosien siirtokelpoinen väistötila.

PALM-suunnitelmassa investointien suuruus on määritetty rakennusten käytössä olevan laajuustiedon perusteella ja arvioidulla keskimääräisellä kustannustasolla (3 000 euroa/brm<sup>2</sup>). Osana talonrakennushankkeen tarveselvitystä kustannusarvio tarkennetaan vastaamaan sen hetkistä parasta käytettävissä olevaa tietoa hankkeen laajuudesta, sisällöstä ja tarkasteluajankohdan rakentamisen kustannustasosta.

Tulevien vuosien investoinneista suurin osa on palveluverkossa olemassa olevien rakennusten perusparannuksia. Lisäksi osassa hankkeista joudutaan huonokuntoinen rakennus korvaamaan kokonaan tai osittain uudisrakennuksella ilman palvelukapasiteetin lisäystä.

Investointiohjelmassa on myös hankkeita, joissa korvataan vanha rakennus uudella ja samalla kasvatetaan palvelukapasiteettia sekä hankkeita, joissa rakennetaan kokonaan uusia rakennuksia uusille alueille.

Päiväkotien ja koulujen tulevat uudis- ja perusparannushankkeet 2025–2030 on esitetty tämän asian liitteessä.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14 § 22. kohdan mukaisesti kaupunginhallituksen tehtävänä on ohjata maankäytön, asumisen, liikenteen ja palvelujen pitkän aikavälin toteutuksen ajoitusta ja investointien koordinoitua.

### **Tiedoksi**

Virpi Ekholm, Elina Kalliohaka, Lauri Savisaari, Jarmo Viljakka

### **Liitteet**

1 Kh 10.3.2025 Päiväkotien ja koulujen tulevat uudis- ja perusparannushankkeet 2025–2030

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**§ 104**

**Peltolammin hyvinvointikeskuksen 1. vaiheen (koulu, päiväkot, kirjasto ja nuorisotilat) hankesuunnitelma**

TRE:4275/10.03.06/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Savisaari Lauri, Salmi Pekka

**Valmistelijan yhteystiedot**

Hankepäällikkö Jarmo Viljakka, puh. 040 806 4105 ja koordinaattori Elina Kalliohaka, puh. 040 486 4918, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaintojohtaja Laura Klami, puh.040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Peltolammin hyvinvointikeskuksen vaiheen 1 hankesuunnitelma hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

**Kokouskäsittely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

**Perustelut**

Peltolammin hyvinvointikeskuksen uudisrakennukset sijaitsevat Lakalaivan kaupunginosassa Automiehenkadun, uusien asemakaavassa muodostuvien Lakalaivanraitin, Kuusamakadun, Kuusamapolun, Kuusamapuiston sekä Autovarikonkadun rajaamalla alueella. Etäisyys Keskustorilta on noin 7 km. Suunnittelualue sijaitsee Peltolammin ja Lakalaivan kaupunginosissa Automiehenkadun eteläpuolella. Siihen sisältyy Valiolta vapautunut tontti osoitteessa Automiehenkatu 2 sekä lähiympäristön liikenne-, katu-, viher- ja suojaviheralueita. Länsipuolella on Peltolammin asuinalue, pohjois- ja itäpuolella Lakalaivan yritystontteja ja eteläpuolella Palokallion pientaloasutusta. Toteutuksen edellyttämä asemakaava (TRE:1841/10.02.01/2017) on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 27.1.2025 § 10. Tarveselvitys ja hankesuunnitelma on tehty yhteistyössä ja samanaikaisesti asemakaavoituksen kanssa.

Asemakaavamuutokseen nro 8628 liittyvät maankäyttö- ja toteutussopimukset on hyväksytty asunto- ja kiinteistölautakunnan kokouksessa 28.11.2024 § 137 ja § 138. Toteutussopimuksessa sovitun mukaisesti kiinteistöjen omistuksien toteuttamiseksi allekirjoitettiin

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

21.11.2024 ehdollinen vaihtokirja, jonka valtuusto hyväksyi 27.1.2025 § 11. Edellä mainituilla sopimuksilla on varmistettu, että mikäli liikekeskus ja siihen liittyvät liikuntatilat eivät toteudu määräajan puitteissa Lujatalon toimesta, liiketontin omistus siirtyy kaupungille. Tällä on varmistettu kaupungille tulevien liikuntatilojen rakentuminen.

Todetaan, että mikäli kaupallinen osuus hyvinvointikeskuksesta ei synny tässä hankesuunnitelmassa esitetyllä tavalla ja liiketontti palautuu kaupungille, aiheuttaa se hankkeeseen merkittävän riskin koulukokonaisuuden viivästyemisestä tai siitä, että koulu joutuu aloittamaan toimintansa ilman liikuntatiloja, ja kirjastoauton tiloja ei saada käyttöön suunnitellusti, mikä saattaa aiheuttaa myös väistötilatarpeen näille toiminnoille. Lisäksi opiskeluhuollon tilat puuttuvat hyvinvointikeskuskokonaisuudesta siihen saakka, kunnes tilat liikerakennuksen puolella valmistuvat.

Tarveselvityksen mukaisesti koulu, päiväkotit, kirjasto ja nuorisotilojen hanke toteutetaan kaupungin omana investointina (kortteli 6027) ja kaupungin liikuntatilat sekä kirjastoauton tilat vuokrahankkeena (kortteli 6035). Tässä hankesuunnitelmassa on mukana molemmat hankkeet. Hyvinvointialueen tilojen (mukaan lukien koulun opiskeluhuollon tilat) hankinnasta vastaa Pirkanmaan hyvinvointialue. Hankesuunnitelma on tehty tarveselvityksen pohjalta.

#### *Tilan tarve*

#### *Kaupungin oma investointi*

Koulun laskennallinen maksimikapasiteetti on 550 oppilasta (luokat 0–6). Esiopetuksen osuus on kolme ryhmää (noin 75 oppilasta). S2-opetuksen ja erityisopetuksen oppilaat sisältyvät edellä mainittuun kokonaismäärään. Päiväkodin rakenteellinen mitoitus on kuusi ryhmää eli 120 lasta. Nuorisotiloille suunnitellaan omat tilansa, ”kotipesä”. Nuorisopalvelut ja varhaiskasvatus käyttävät pienempää monitoimisalia, joka sijoitetaan molempien toimintojen välittömään läheisyyteen. Kirjaston tilat koostuvat kirjastosalista, monitoimitilasta, pelihuoneesta, asiakkaille varattavasta kokoustilasta, henkilökunnan tiloista, varastosta ja henkilökunnan työtilasta. Tilaohjelman mukainen investoinnin tilantarve hyötyalana on yhteensä 5 655 h<sup>2</sup>. Rakennuksen vuokran maksun perusteena oleva huoneistoala on kaupungin investoinnin osalta 7 574 h<sup>2</sup>. Tilasuunnittelussa mahdollistetaan tilojen iltakäyttö alueen asukkaille ja muille toimijoille.

#### *Kaupallisesta osasta vuokrattavat tilat*

Liikuntasali puku- ja pesutiloihin, kirjastoauton tilat sekä opiskeluhuollon tilat sijoittuvat kaupallisen osaan. Pirkanmaan hyvinvointialue vastaa opiskeluhuollon tiloista, eivätkä ne ole kaupungin investoinnissa mukana. Hyvinvointialue vuokraa myös muuta sosiaali- ja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

terveyspalveluiden tarvitsemaa tilaa rakennuksesta. Tilaohjelman mukainen tilantarve hyötyalana on 1489,5 hym<sup>2</sup>. Rakennuksen vuokranmaksun perusteena oleva huoneistoala on 1 951 htm<sup>2</sup>.

#### *Aikataulu*

Kaupungin oman investoinnin toteutussuunnittelu alkaa hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen maaliskuussa 2025. Rakennuslupa-aineisto on valmis, ja lupahakemus jätetään sisään tammikuussa 2026. Urakkalaskenta on tarkoitus toteuttaa maaliskuun 2026 ja kesäkuun 2026 välisenä aikana, jolloin hankkeen toteutussuunnitelma olisi hyväksyttävänä kaupunginhallituksessa kesäkuussa 2026. Rakennustyöt on tarkoitus ajoittaa elokuun 2026 ja toukokuun 2028 väliselle ajalle, jolloin rakennus voidaan varustella kesä-heinäkuun aikana ja ottaa käyttöön elokuussa vuonna 2028.

Rakennuksen valmistuttua elokuussa 2028 luovutaan sekä Peltolammin päiväkodista että vanhan koulun tontilla olevista siirtokelpoisista koulurakennuksista, jotka sisältävät myös Pirkkanmaan hyvinvointialueelle alivuokrattuna olevat äitiys- ja lastenneuvolan tilat. Hyvinvointialueen on tarkoitus toteuttaa sosiaali- ja terveyspalveluiden tilat kaupalliseen osaan tuleviin vuokratiloihinsa.

Kaupallisen osan käyttöönottoa tavoitellaan samanaikaisesti vaiheessa 1 toteutettavan rakennuksen kanssa eli elokuussa 2028. Kaupungin on mahdollista ottaa tässä liikerakennuksessa olevat liikuntasali ja kirjastoauton tarvitsemat tilat myös aikaisemmin.

Samanaikaisesti luovuttaisiin Peltolammin vanhan koulun liikuntasalin käytöstä ja rakennus voidaan purkaa. Vanhan koulun alueella on asemakaavaehdotusvaiheessa pientalojen toteuttamisen mahdollistava asemakaava. Myös kirjastoauton tilat voidaan ottaa käyttöön heti kaupallisen osan valmistuttua ja luopua vuokratiloista.

#### *Ilmastostrategia*

Hankkeen toteutus nivoutuu Tampereen kaupungin strategiaan tavoitteisiin ja ilmastotyöhön käyttämällä elinkaaren hiilijalan- ja -kädenjälkilaskelmia ja ilmastoriskien arviointia suunnitteluratkaisujen ja materiaalivalintojen tukena. Hankkeen vähähiilisyyteen vaikuttaa keskeisesti uusiutuvien energialähteiden ja energiatehokkaiden rakenteiden käyttö, hiililaskentaan perustuvat rakennusmateriaalit sekä tilatehokkuus.

#### *Hankkeen toteuttamiseen liittyvät tiedot*

Kevyen liikenteen yhteydet hyvinvointikeskukseen ovat hyvät. Lähin joukkoliikenteen pysäkki tulee suunnitelmien mukaan sijaitsemaan Automiehenkadulla rakennuksen välittömässä läheisyydessä. Ajoneuvo- ja huoltoliittymä sijoittuu Kuusamakadulle. Huoltoyhteys suunnitellaan turvallisesti ja se on erotettu selkeästi kevyen liikenteen reiteistä. Lasten ja oppilaiden kulku pihalle tapahtuu lännestä ja etelästä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Tontille sijoitetaan yhteensä 25 kappaletta auto-/inva- ja saattopaikkoja. Saattopaikkoja on yhteensä 18 kappaletta. Invataksin pysähtymispaikka ja neljä jättöpaikkaa sijoittuu Kuusamakadun varrelle. Autopaikoilta on esteetön ja turvallinen reitti rakennukseen. Polkupyöräpaikkoja tontille sijoitetaan asemakaavan mukaisesti yhteensä 370 paikkaa, joista puolet toteutetaan katettuna ja osa lukittaviin kylmiin varastoihin.

#### *Kaupungin investointi*

Kaupungin omistama rakennus on kolmekerroksinen, ullakolle sijoittuu IV-konehuone. Piha suunnitellaan päiväkodin ja koulun suunnitteluohjeiden mukaisesti. Puiden lisäksi pihalle sijoitetaan katoksia, joilla mahdollistetaan toiminta myös kuumina päivinä. Pihan toiminnot suunnitellaan siten, että niitä hyödyntää kaikenikäiset alueen asukkaat myös ilta-aikaan. Pihoista muodostetaan aidatut yhtenäiset ja helposti valvottavat kokonaisuudet. Pihoilta on suora yhteys ryhmä- ja opetustiloihin. Ajomiehenkadun vastaiselle reunalle toteutetaan katos ja seinä, joka toimii myös meluesteenä.

1. kerroksessa sijaitsevat pieni aulatila, kirjaston tilat, osa päiväkodin tiloista, keittiö ja ruokasali, käsityön tilat, väestönsuojatilat (joihin sijoittuu henkilökunnan sosiaalitilat), varastoja ja siivouskeskus. Toisessa kerroksessa sijaitsee päiväkodin ryhmätiloja, nuorisotilat, yhteiskäyttöinen monitoimisali ja opetustiloja. Aulatilasta on suora ja esteetön yhteys nuorisotiloihin. Monitoimisalin pääkäyttäjät ovat varhaiskasvatus ja nuorisotoimi. 2. kerroksesta on sisäyhteys liikunta- ja opiskeluhuollon tiloihin yhdyskäytävän kautta. Kolmannessa kerroksessa sijaitsee opetustiloja ja henkilökunnan tauko-, työ- ja neuvottelutilat. Ullakkokerroksessa sijaitsee rakennuksen iv-konehuone.

Suurin osa tiloista on suunniteltu yhteiskäytön mahdollistaviksi. Rakennuksen huolto ja tavarankuljetus tapahtuu huoltopihan kautta. Tiloissa on huomioitu esteettömyys liikuntaesteisten, kuulo- ja näkövammaisten kannalta. Päiväkodin ja koulun tilojen suunnittelussa noudatetaan koulun ja päiväkodin suunnitteluohjeita.

#### *Kaupallisen osan tilat*

Kaupalliseen osaan sijoittuvat koulun liikuntasali ja kirjastoauton tilat. Rakennusten välille toteutetaan lämmin yhdyskäytävä, joka mahdollistaa suoran yhteyden liikunta-, kirjastoauton sekä oppilashuollon tiloihin. Kirjastoautotoiminnan tilat sijoittuvat 1. kerrokseen lastauspihan yhteyteen. Iso liikuntasali sijoittuu kaupallisen osan toiseen kerrokseen. Liikuntatilat on suunniteltu siten, että ne palvelevat rakennuksen pääkäyttäjien lisäksi alueen asukkaita ja liikuntaseuroja. Tiloihin toteutetaan erillinen iltakäytön reitti, sisäänkäynti on Ajomiehenraitilta liiketilan oven kautta. Opiskeluhuollon tilat sijaitsevat 2. kerroksessa. Pirkanmaan hyvinvointialue vastaa tilojen vuokrauksesta ja suunnittelusta.

#### *Investointi- ja käyttökustannukset*

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Peltolammin hyvinvointikeskuksen uudisrakennuksen laskettu tilaohjelmanpohjainen kustannusarvio on 30 600 000 euroa (3 445 euroa /brm<sup>2</sup>). Rakennusinvestointiin lisätään julkinen taidehankinta, jonka suuruus on 200 000 euroa, yhteensä 30 800 000 euroa (alv 0 %). Hankevaraus on 10 % kokonaiskustannuksista. Vuoden 2025 talousarviossa hankkeelle on esitetty vuosille 2024–2028 yhteensä 31 550 000 euroa, joka perustui vuonna 2024 tehtyyn hankesuunnitelman kustannusarvioon. Hanketta esitetään jatkettavaksi toteutussuunnitteluun ja hankkeen määrärahaa tarkistettavaksi urakkalaskennan kautta saatujen todellisten kustannusten mukaiseksi. Toteutussuunnitteluvaiheessa etsitään ratkaisuja, joilla kustannuksia saadaan alennettua. Keittiön laitteet ovat Pirkanmaan Voimia Oy:n oma investointi. Ne kuitenkin kilpailutetaan osana urakkaa ja laitehankinnan lisäksi Pirkanmaan Voimia osallistuu rakennuttamis- ja rakennuskustannuksiin keittiön osalta. Keittiölaitteiden kustannusarvio on noin 225 000 euroa.

Hankesuunnitelman liitteenä on investointisopimus, joka sisältää alustavan arvion hankkeesta aiheutuvista pääoma- ja ylläpitovuokrista. Kiinteistön valmistuttua vuonna 2028 vuosivuokra on yhteensä 2 329 443 euroa. Summa jakautuu eri käyttäjäryhmille seuraavasti: perusopetus 1 299 029 euroa, varhaiskasvatus (esiopetus) 76 486 euroa, varhaiskasvatus (päivähoito) 500 075 euroa, nuorisopalvelut 103 210 euroa, kirjastopalvelut 301 643 euroa ja Pirkanmaan Voimia Oy 49 001 euroa. Lopullinen vuokra määräytyy käyttöönottoajan ylläpitokustannustason, hankkeen toteutuneiden investointikustannusten ja pinta-alan mukaisesti. Lopullinen erillisurakoiden ja -hankintojen sisältö ja hankintarajat tarkentuvat suunnittelun edetessä. Käyttäjän irtokaluste- ja varusteluhankintojen suunnittelu täsmentyy toteutussuunnittelun rinnalla laadittavan irtokalustesuunnitelman myötä.

Hallintosäännön mukaisesti kaupallisen osan vuokrasopimus, joka sisältää hankesuunnitelman, esitetään asunto- ja kiinteistölautakunnan hyväksyttäväksi, kun vuokrasopimusneuvottelut hankkeen toteuttajan kanssa saadaan päätökseen. Asemakaavan muutosehdotukseen nro 8628 liittyvän toteutussopimuksen mukaan tilavuokran tulee olla vertailukelpoinen kaupungin vastaavien vuokrien kanssa. Pääasiallisena vertailukohteena on Linnainmaan Koilliskeskus indeksillä korjattuna (tilavuokrasopimuksen allekirjoitushetki). Alustava arvio vuokratasosta: pääomavuokra 461 805 euroa vuodessa (19,53 euroa/m<sup>2</sup>), ylläpitovuokra 137 182 euroa vuodessa (5,80 euroa/m<sup>2</sup>). Arvio sisäänvuokrauskustannuksesta on yhteensä 598 987 euroa vuodessa.

#### *Kustannustarkastelut ja kaupunginhallituksen ponsi*

Tarveselvityksen hyväksymisen yhteydessä kaupunginhallitus asetti päätösponnen: "Kaupunginhallitus edellyttää, että hankkeen suunnittelun jatkotyössä kiinnitetään vakavaa huomiota kustannustason saamiseksi huomattavasti nykyistä alemmalle tasolle." Hankesuunnitteluvaiheessa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

kustannuksien alentamista tarkasteltiin tilankäytön tehostamisen sekä käytettävien rakenneratkaisujen kautta. Myös rakentamisen yleisen kustannustason laskulla on merkittävä vaikutus kustannuksiin. Hankesuunnitelmassa esitetty investointikustannusarvio on alentunut tarveselvitysvaiheesta 4 250 000 euroa.

#### *Taide rakennushankkeessa*

Julkisen taiteen ohjausryhmä on linjannut, että Peltolammin hyvinvointikeskukseen integroidaan taidetta. Taiteen suunnittelu ja toteutus yhteensovitetaan rakennushankkeen aikatauluun. Taideteokset integroidaan kokonaisuuteen ja ympäristöön. Taideinvestoinnin yhteenlasketuksi summaksi esitetään 200 000 euroa. Summa on kustannusraami, jota ei ylitetä. Taidehankinta on käynnistetty hankesuunnitteluvaiheessa. Tampereen Taidemuseo tekee päätöksen ja sopimuksen taidehankinnasta. Taiteen suunnittelussa osallistetaan koulun henkilökuntaa ja oppilaita myöhemmin määritettävällä tavalla. Peltolammiseura hankkii kohteeseen omalla kustannuksellaan taidetta, joka sijoitetaan sisätiloihin myöhemmin määritettävään paikkaan. Päätös teoksen hankinnasta kaupungin omistukseen tehdään kuvataiteen hankintaryhmässä. Peltolampi-Multisilta -kaupunginosaohjelmatyön yhteydessä toteutettiin taideteos Tampereen Yliopiston toimeksiannosta. Suunnitelman mukaan yliopisto luovuttaa teoksen Peltolammin hyvinvointikeskukseen. Se sijoitetaan sisätiloihin myöhemmin määritettävään paikkaan.

#### *Elinkaaren hiilijalanjälki ja elinkaarikustannus*

Rakennuksen kokonaishiilijalanjälki on 19,01 kg CO<sub>2</sub>e/m<sup>2</sup>/a ja 50 vuoden arviointijaksolla 8 038 t CO<sub>2</sub>e. Energiankulutuksen päästöjen arviointiin on käytetty ympäristöministeriön menetelmän mukaisia kertoimia energiantuotannon päästöjen muuttumiselle laskentajakson aikana. Toteutussuunnitteluvaiheessa alennetaan rakennuksen hiilijalanjälkeä käyttämällä vähähiilistä betonia rakentamisessa. Hankesuunnitelmien perusteella tehtyjen laskelmien mukainen uudisrakennuksen elinkaarikustannus on 84 867 000 euroa. Rakennuksen laskennallinen elinkaari 50 vuotta.

#### *Väistötilatarpeet*

Peltolammin koulu, kirjasto ja neuvola toimivat tällä hetkellä Kuntarahoitus Oyj:n omistamassa siirtokelpoisessa koulurakennuksessa nykyisen koulun tontilla lukuun ottamatta liikuntatiloja, jotka sijaitsevat kaupungin omistamassa vanhassa koulurakennuksessa. Siirtokelpoisen väistötilan rakennuslupa on voimassa 20.12.2029 asti. Väistötilan kustannus (leasingvuokrasopimuksen mukainen sisäänvuokraushinta) on 33 482 euroa/kk ja 401 784 euroa/vuosi. Jäännösarvo jatkovuokra-ajan päättyessä 31.12.2027 on 1 605 403 euroa (alv 0 %). Peltolammin koululle rakennettiin lisäväistötilaa keväällä 2024. Väistötila on kaupungin oma



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

siirtokelpoinen rakennus, jota saa rakennusluvan mukaan pysyttää paikallaan enintään 14.10.2028 asti. Päiväkoti jatkaa toimintaansa nykyisissä tiloissa uusien tilojen valmistumiseen saakka.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14 § 20. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää yli 10 000 000 euron arvoisten tilahankkeiden hankesuunnitelmista.

Tämän asian liitteinä olevat rakennusten pohjapiirrustukset ovat salassa pidettäviä. Salassapidon peruste: Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) 24 § 1 momentin 7-kohta.

### **Tiedoksi**

Virpi Ekholm, Jarmo Viljakka, Niko Suoniemi, Anna-Maija Väänänen, Anu Tiira, Anni Andrejeff, Jenni Rämälä, Henri Lievonen, Elina Kalliohaka, Lauri Savisaari, Kristiina Järvelä, Elli Rasimus, Ulla-Maija Ojalammi, Sirkku Vartiainen, Nina Salmenkangas, Taina Sahlander, Tanja Moisala, Saija Orenius, Jari Tolvanen, Tiina-Liisa Vehkalahti, Matti Tanski (Pirkanmaan Voimia Oy), Elina Lahti (Pirkanmaan Voimia Oy), Petri Mölsä (Tampereen Tilapalvelut Oy), Jukka Kauppinen (Tampereen Tilapalvelut Oy), Tommi Kärkelä (Tampereen Tilapalvelut Oy), Jani Boström (Tampereen Tilapalvelut Oy), Juha-Pekka Hirvimäki (Pirkanmaan hyvinvointialue), Matias Seini (Pirkanmaan hyvinvointialue), kitiatalous

### **Liitteet**

- 1 Kh 10.3.2025 Peltolammin hyvinvointikeskus, 1. vaihe, uudisrakennus, hankesuunnitelma
- 2 Kh 10.3.2025 Peltolammin hyvinvointikeskus, tilaohjelma
- 3 Kh 10.3.2025 Peltolammin hyvinvointikeskus, investointisopimus
- 4 Kh 10.3.2025 Peltolammin hyvinvointikeskus, aikataulu
- 5 Kh 10.3.2025 Peltolammin hyvinvointikeskus, oma investointi, arkkitehtisuunnitelmat

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**§ 105**

**Kooveen Tuki ry:n, Kiinteistö Oy Tampereen Kalevanpuistotie 2:n ja kaupungin välinen yhteistyösopimus**

TRE:1238/10.00.02/2025

Valmistelija / lisätiedot:  
Salmi Pekka

**Valmistelijan yhteystiedot**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044 ja kehityspäällikkö Jani Kiiskilä, puh. 050 350 3029, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaintoiminnan johtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Liitteenä oleva Tampereen kaupungin, Kooveen Tuki ry:n ja Kiinteistö Oy Tampereen Kalevanpuistotie 2:n välinen, 6.3.2025 allekirjoitettu ehdollinen yhteistyösopimus hyväksytään.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän johtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

**Kokouskäsittely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

**Perustelut**

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 13.6.2022 § 93 Tampereen kaupungin asunto- ja maapolitiikan linjaukset 2022–2025, jonka kohdassa 3.2.3 Hankekehittäminen todetaan, että kaupunki pyrkii edistämään korttelin sisällä tapahtuvaa täydennysrakentamista. Vuokra-alueiden maankäytön tehostamisella ja täydennysrakentamisella pyritään osaltaan mahdollistamaan Tampereen kaupungin strategian mukaiset kasvutavoitteet, monipuoliset ja -muotoiset asumismuodot.

Sopimusalueen tontit sijaitsevat Tammelassa Kekkosen tien, Kalevan puistotien ja Pohjolankadun rajaamalla alueella. Sopimusalueella on voimassa asemakaava nro 8056. Sopimusalue käsittää huoltoasemarakennusten korttelialueen tontin 837-115-342-9 ja liikerakennusten korttelialueen majoituspalvelurakennuksia varten olevan tontin 837-115-342-10. Molemmat tontit omistaa kaupunki. Tontti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

9 on vuokrattu Kooveen Tuki ry:lle ja tontilla sijaitsee 1980-luvulla rakennettu huoltoasemarakennus. Tontti 10 on vuokrattu Kiinteistö Oy Tampereen Kalevanpuistotie 2:lle ja tontilla sijaitsee 1990-luvulla rakennettu hotellirakennus.

Tonttien vuokralaiset ovat jättäneet kaavamuutoshakemuksen 16.2.2023. Vuokralaiset esittävät sopimusalueen täydennysrakentamista ja muuttamista asumisen sekä liikerakentamisen mahdollistavaan käyttötarkoitukseen siten, että polttoainejakelu säilyy.

Yhteistyösopimuksella osapuolet kehittävät aluetta yhdessä kiinteistörajoista välittämättä. Ennen kaavaluonnoksen tai -ehdotuksen nähtäville asettamista kaupunki ei voi tehdä sitovia sopimuksia kaavan toteuttamiseen liittyvistä kysymyksistä. Yhteistyösopimuksella sovitaan ainoastaan asemakaavamuutoksen käynnistämisestä ja periaatteista koskien tulevaa rakennusoikeuden luovutusta. Tarkemmin asiasta sovitaan kaavaluonnoksen tai -ehdotuksen oltua julkisesti nähtävillä.

Kiinteistötoimi on laatinut liitteen mukaisen kaupungin, Kooveen Tuki ry:n ja Kiinteistö Oy Tampereen Kalevanpuistotie 2:n välisen 6.3.2025 allekirjoitetun ehdollisen yhteistyösopimuksen.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14 §:n 28. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää merkittävien sopimusten hyväksymisestä.

### **Tiedoksi**

Kooveen Tuki ry, Kiinteistö Oy Tampereen Kalevanpuistotie 2, Pekka Salmi, Virpi Ekholm, Heli Toukoniemi, kitiatalous, Mikko Rantanen, Paula Frank

### **Liitteet**

1 Kh 10.3.2025 Yhteistyösopimus Tampereen kaupunki, Kiinteistö Oy Tampereen Kalevanpuistotie 2, Kooveen Tuki ry

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**§ 106**

**Lausunto Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimuksen muutoksesta**

TRE:1329/00.03.01/2025

Valmistelija / lisätiedot:

Linnamaa Reija

**Valmistelijan yhteystiedot**

Johtaja Reija Linnamaa, puh. 040 572 9610, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Tampereen kaupungin lausunto Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimuksen muutoksesta hyväksytään.

**Perustelut**

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä on jäsenkuntiensa Kangasalan, Lempäälän, Nokian, Oriveden, Pirkkalan, Tampereen, Vesilahden ja Ylöjärven vuonna 2005 muodostama vapaaehtoinen kuntalain mukainen kuntayhtymä. Kuntayhtymän tehtävistä ja päätöksenteosta on sovittu jäsenkuntien valtuustojen hyväksymässä perussopimuksessa. Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat käyneet keskustelua kuntayhtymän perussopimuksen muuttamisesta. Muutoksen tavoitteena on vahvistaa seutuhallituksen asemaa ja toimintaa.

Muutoksen keskeinen sisältö on kuntayhtymän seutuhallituksen jäsenten valinta asemavaltuutukseen pohjautuen. Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat neuvotelleet ratkaisuehdotuksen, jossa Tampereen kehyskunnat nimeävät seutuhallitukseen yhteensä seitsemän jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä kunkin kaupungin tai kunnan hallitusten ja valtuustojen puheenjohtajistosta. Tampereen kaupunki nimeää seutuhallitukseen pormestarin ja apulaispormestarit. Muut seutuhallituksen jäsenet ja kaikkien jäsenten henkilökohtaiset varajäsenet Tampereen kaupunki nimeää kaupunginhallituksen taikka kaupunginvaltuuston puheenjohtajistosta. Tarvittaessa Tampereen kaupunki voi nimetä seutuhallituksen varajäsenet myös kaupunginhallituksen varsinaisista jäsenistä. Seutuhallituksen kokoonpanon muodostamisessa otetaan huomioon tasa-arvolain säännökset.

Seutuhallituksen jäsenmäärään ja paikkajakoon kuntien kesken ei esitetä muutoksia. Muutoksen toteuttaminen tarkoittaa, että kuntayhtymän

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

toimintaan sovelletaan jatkossa kuntalain mukaista yhden toimielimen mallia. Muutoksessa kuntayhtymän nykyisen yhtymäkokouksen tehtävät jaetaan seutuhallituksen ja jäsenkuntien kesken. Jäsenkunnat päättäisivät jatkossa jäsenten valitsemisesta seutuhallitukseen, kuntayhtymän tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä sekä tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajan valitsemisesta. Muutosehdotus perussopimukseen tehdään seutuhallituksessa, ja uuden perussopimuksen hyväksyvät jäsenkuntien valtuustot.

Perussopimusmuutos tulee kaikkien osapuolten osalta voimaan, kun vähintään 2/3 jäsenkuntien valtuustoista sen hyväksyy ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta. Perussopimusmuutos korvaa voimaantulopäivästään alkaen vuonna 2008 kunnanvaltuustojen hyväksymän perussopimuksen. Muutos tulee voimaan, kun uusi seutuhallituskausi alkaa 1.8.2025.

#### *Tampereen kaupungin lausunto*

Tampereen kaupunki pitää kuntien valtuustojen ja hallitusten puheenjohtajien ja kuntajohtajien yhdessä neuvottelemaa Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimusmuutosta tarpeellisena. Muutos vahvistaa kuntien ja kaupunkiseudun kuntayhtymän yhteistyön toimivuutta.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14 § 31. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää strategisesti merkittävien, koko kaupunkia koskevien lausuntojen antamisesta.

#### **Tiedoksi**

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä, Reija Linnamaa

#### Liitteet

1 Kh 10.3.2025 Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän lausuntopyyntö 26.2.2025

2 Kh 10.3.2025 Tampereen kaupunkiseudun seutuhallituksen pöytäkirjanote 25.2.2025 § 27

3 Kh 10.3.2025 Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä, perussopimus, luonnos

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## § 107

### Tampereen kaupungin liittyminen Pirkanmaan Yrittäjien kannatusjäseneksi

TRE:1155/00.03.01/2025

Valmistelija / lisätiedot:  
Salmi Pekka

#### Valmistelijan yhteystiedot

Johtaja, ammatillinen koulutus Kirsi Viskari, puh. 0400 376 420 ja  
osaamisalajohtaja Virpi Siiranen, puh 050 441 8823, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

#### Päätösehdotus oli

Tampereen kaupunki liittyy Pirkanmaan Yrittäjien kannatusjäseneksi.

Kannatusjäsenyyden kustannus on 1500 euroa/vuosi ja se maksetaan  
kustannuspaikalta Tredu koulutuspalvelujen hallinto 134120.

#### Perustelut

Yrittäjät on jäsenmäärältään elinkeinoelämän suurin keskusjärjestö, joka ajaa yrittäjien sekä pienten ja keskisuurten yritysten asiaa. Jäseniä Yrittäjien paikallisyhdistyksissä on lähes 70 000 ja toimialajärjestöissä noin 36 000. Pirkanmaan Yrittäjät on Suomen Yrittäjien aluejärjestö, johon kuuluu 43 paikallisyhdistystä sekä 8000 jäsenyrittäjää, tarkoituksenaan vahvistaa jäsentensä verkostoja sekä yrittäjyysosaamista. Pirkanmaan Yrittäjät edustaa pk-yrittäjien ääntä ja vaikuttaa yrittäjyyden toimintaedellytysten kehittämiseen paikallisesti, maakunnassa, valtakunnallisesti ja EU-tasoa myöten.

Yrittäjäjärjestön paikallisyhdistykset, aluejärjestöt ja keskusjärjestö voivat ottaa kannattajajäsenikseen yksityishenkilöitä ja yhteisöjä, jotka eivät täytä varsinaisen jäsenen kriteerejä. Kannatusjäsen saa muiden jäsenten tapaan jäsenviestinnän esimerkiksi Yrittäjä-lehden, valtakunnalliset ja alueelliset uutiskirjeet sekä alueen tapahtumakutsut. Pirkanmaan Yrittäjien omat maksuttomat ja jäsenhintaisten koulutukset kuuluvat myös aluejärjestön kannatusjäsenille. Valtakunnalliset jäsenhintaisten tai jäsenille maksuttomat koulutukset tai tapahtumat eivät automaattisesti kuulu aluejärjestöjen kannatusjäsenille, mutta Yrittäjät-Akatemiassa on tarjolla avoimia, maksuttomia koulutuksia. Pirkanmaan Yrittäjien kannatusjäsenet saavat halutessaan kannatusjäsenten nettisivuille logonsa/kuvansa, esittelytekstinsä ja linkin valitsemaalleen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

laskeutumisivulle. Kannatusjäsenyys maksaa yhteisölle alkaen 1500 euroa/12 kk. Laskutus tapahtuu vuosittain.

Tampereen seudun ammattiopisto Tredulle toimiva yritysysteistyö on ensiarvoisen tärkeää. Jäsenyys parantaa viestintä- ja markkinointimahdollisuuksia Yrittäjien jäsenten kanssa sekä tukee yrittäjyyskasvatusta, mikä on Tredun yksi strateginen painopiste. Jäsenyys tukee henkilöstön substanssiosaamisen kehittämistä koulutukseen osallistumisen avulla. Jäsenyyden myötä kaikille Tampereen kaupungin työntekijöille avautuu pääsy Yrittäjät-akatemian koulutukseen.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14 § 35. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää yhdistykseen liittymisestä ja eroamisesta.

**Tiedoksi**

Tredun johtoryhmä (tredujohtoryhma@tampere.fi), Kaisu Paloheimo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **§ 108**

### **Pormestarin varahenkilöt**

TRE:3294/01.02.01/2023

Valmistelija / lisätiedot:

Kummola Kalervo

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Pormestarin sihteerä Anne Valtakari, puh. 050 484 0040, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Pormestarin varahenkilöinä lukuun ottamatta kaupunginhallituksen puheenjohtajuutta ja palvelussuhdeasioita toimivat apulaispormestarit Ilkka Porttikivi, Jouni Markkanen ja Jaakko Mustakallio, tässä sijaantulojärjestyksessä.

#### **Perustelut**

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 3 §:n mukaan pormestarin varahenkilöinä lukuun ottamatta kaupunginhallituksen puheenjohtajuutta ja palvelussuhdeasioita toimivat apulaispormestarit kaupunginhallituksen määräämässä sijaantulojärjestyksessä, ellei muualla toisin määrätä.

Valtuusto valitsi kokouksessaan 10.6.2024 apulaispormestariksi 11.6.2024 alkaen Ilkka Porttikiven, kokouksessaan 16.9.2024 apulaispormestariksi 17.9.2024 alkaen Jouni Markkasen ja kokouksessaan 17.2.2025 apulaispormestariksi 18.2.2025 alkaen Jaakko Mustakallion.

#### **Tiedoksi**

Kalervo Kummola, Ilkka Porttikivi, Jouni Markkanen, Jaakko Mustakallio, Arja Kekäläinen, Pauliina Aittala, Anne Valtakari, Katri Nauho, Kirsi S Nyman, Pirjo-Liisa Länkinen, Mia Helin, Taina Lehmuskoski, Riikka Viitaniemi, konsernihallinto-palvelualueet



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **§ 109**

### **Vammaisneuvoston toimintaohjeen päivittäminen**

TRE:1125/00.01.01/2025

Valmistelija / lisätiedot:  
Klami Laura

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Yhdenvertaisuuskoordinaattori Mikko Ala-Kapee, puh. 040 515 6166,  
suunnittelija Miia-Hannele Vuori, puh. 044 423 5109 ja  
kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaintoiminnan johtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Vammaisneuvoston toimintaohjeen päivitys hyväksytään.

#### **Kokouskäsittely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle ja yhdenvertaisuuskoordinaattori Mikko Ala-Kapeelle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Juhana Suoniemi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

#### **Perustelut**

Kuntalain 28 §:n mukaan vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto. Vammaisneuvosto voi olla useamman kunnan yhteinen. Vammaisilla henkilöillä sekä heidän omaisillaan ja järjestöillään tulee olla vammaisneuvostossa riittävä edustus. Kunnanhallituksen on huolehdittava vammaisneuvoston toimintaedellytyksistä. Vammaisneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 13 §:n mukaan kaupungissa on nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto ja maahanmuuttajaneuvosto. Kaupunginhallitus voi asettaa myös muita

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

vaikuttamistoimielimiä. Kaupunginhallitus päättää vaikuttamistoimielinten kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 20.6.2022 § 284 vammaisneuvoston toimintaohjeen. On ilmennyt, että toimintaohjetta on hyvä päivittää, sillä vanha ohje ei huomionnut Pirkanmaan hyvinvointialueen myötä muuttunutta tilannetta. Päivitetyt ohjeen keskeisin muutos liittyy vammaisneuvoston jäsenten valintaan. Aiemmin valinta tehtiin Tampereen vammais- ja terveydenhuollon neuvottelukunnassa (Vatenk). Vatenkin toiminta lakkautettiin vuonna 2024.

Vammaisneuvoston uusi valintamenettely olisi seuraava:

Vammaisneuvoston vaaleihin voivat asettua ehdolle tamperelaiset tai kunnassa asuvat vammaiset henkilöt, heidän omaisensa tai vammaisjärjestöjen edustajat. Ehdokkaan ei tarvitse olla yhdistyksen jäsen asettuaan ehdolle. On toivottavaa, että liikkumis- ja toimimisesteiset, aisti-, liikunta- ja kehitysvammaiset henkilöt olisivat kattavasti edustettuina neuvostossa. Vaikuttamistoimielimen valinnassa tasa-arvolain vaatimukset eivät tule suoraan sovellettaviksi, vaikka kokoonpanossa on syytä pyrkiä naisten ja miesten tasapuoliseen edustukseen.

Neuvoston esittelijäsihteeri järjestää julkisen haun ehdokkaiden tavoittamiseksi ja tiedottaa potilas- ja vammaisyhdistyksiä mahdollisuudesta asettua ehdolle vammaisneuvoston vaaleissa ja niistä perusteista, joilla jäsenet/varajäsenet neuvostoon valitaan. Tampereen kaupunki kutsuu koolle vammais- ja potilasyhdistysten yhteiskokouksen, jossa ehdolle vammaisneuvostoon asettuneista äänestetään. Kullakin yhteiskokoukseen osallistuvalla yhdistyksellä on puheenjohtaja- ja jäsenvaalissa yksi (1) ääni. Kaupunginhallitus nimeää vammaisneuvoston jäsenet yhteiskokouksen esityksen pohjalta.

Vaaleissa valitaan vammaisneuvoston puheenjohtaja ja kuusi (6) muuta jäsentä sekä kullekin henkilökohtainen varajäsen.

Lisäksi kaupunginhallitus nimeää vammaisneuvostoon puolueiden esittämät neljä (4) muuta jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen. Varapuheenjohtajan valitsee vammaisneuvosto varsinaisista jäsenistään. Vammaisneuvoston toimikausi on kaksi (2) vuotta. Vammaisneuvostossa on jokaisella jäsenellä yksi (1) ääni.

Vammaisneuvosto vahvisti kokouksessaan 19.11.2024 liitteenä olevan toimintaohjeen päivityksen kaupunginhallitukselle edelleen hyväksyttäväksi.

Uutta valintamenettelyä ja tässä päätöksessä kuvattuja toimintatapoja sovelletaan vammaisneuvoston uudelle 1.6.2025 alkavalle toimikaudelle.

### **Tiedoksi**

Vammaisneuvosto, Mikko Ala-Kapee, Miia-Hannele Vuori, Taina Lehmuskoski, konsernihallinto ja palvelualueet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Liitteet

1 Kh 10.3.2025 Tampereen kaupungin vammaisneuvoston toimintaohje

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **§ 110**

### **Vuoreksessa olevien maa-alueiden ostaminen Lempäälän kunnalta**

TRE:882/02.06.01/2025

Valmistelija / lisätiedot:

Salmi Pekka

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Maanhankintapäällikkö Ari Kilpi, puh 050 346 9311, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Kaupunginhallituksen päätös 3.3.2025 § 87 poistetaan.

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Tampereen kaupunki ostaa Lempäälän kunnalta yhteensä 2 622 400 euron kauppahinnalla seuraavat kiinteistöt:

1. Tila Kiikkerämetsä (kiinteistötunnus 418-424-9-1155), pinta-ala 17,378 ha
2. Tila, jonka kiinteistötunnus on 418-425-1-329, pinta-ala 20,09 ha
3. Tila, jonka kiinteistötunnus on 418-425-13-9, pinta-ala 3,771 ha
4. Tila, jonka kiinteistötunnus on 418-425-13-10, pinta-ala 3,613 ha
5. Tila Tientaka (kiinteistötunnus 418-425-3-158), pinta-ala 2,718 ha

Liitteenä oleva, allekirjoitettu ehdollinen kauppakirja hyväksytään.

Kaupan kohteiden pinta-ala on yhteensä noin 47,57 ha.

#### **Perustelut**

Kaupunginhallitus päätti 3.3.2025 § 87 Vuoreksessa olevien maa-alueiden ostamisesta Lempäälän kunnalta. Kaupunginhallituksella ei ole ollut päätösvaltaa, vaan yli 2 miljoonan euron maa-alueiden kiinteistönkaupat kuuluvat valtuuston päätösvaltaan. Päätöksessä oli siis asiavirhe, minkä vuoksi asia käsiteltävä nyt uudelleen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Tampereen kaupunki ja Lempäälän kunta valmistelivat yhteistyössä Vuoreksen osayleiskaavan 2000-luvun alkuvuosina. Vuoreksen yhteinen osayleiskaava sai lainvoiman 2006. Samassa yhteydessä kunnat sopivat alueen toteuttamisen yhteistyöperiaatteista.

Tampereen kaupunki on asemakaavoittanut Vuoreksen yleiskaavan mukaiset alueet lähes kokonaisuudessaan ja toteuttanut alueen palveluverkon ja infran. Vuoreksessa asuu Tampereen puolella tällä hetkellä noin 6 000 ihmistä. Vuoreksen suunnittelukokonaisuuteen kuulunut Västringinmäen alue, jonne sijoittuu noin 2 000 asukasta, on lähtenyt rakentumaan. Vuoreksen alueella on tarkoitus tehdä asemakaavoitusohjelman mukaisesti asemakaavan muutokset sekä Vuoreksen keskustan liikekorttelissa että Ruskontien varren työpaikka-alueella. Muutosten tavoitteena on saada alueet toteuttamiskelpoisiksi muuttuneessa toimintaympäristössä.

Valtiovarainministeriö on tehnyt 19.6.2024 kuntarakennelain (1698/2009) 21 §:n nojalla päätöksen kuntajaon muutoksesta, jolla noin 112 ha:n suuruinen alue siirretään Lempäälän kunnasta Tampereen kaupunkiin. Lempäälän kunnan omistuksessa olevia kiinteistöjä on kuntajaon muutoksella siirrettyä alueella viisi kappaletta, joiden pinta-ala yhteensä noin 47,54 ha. Tulevien asemakaavojen laatimisen helpottamiseksi siirrettyä alueella tulisi vahvistaa Tampereen kaupungin maanomistusta.

Lempäälän kunnan edustajien kanssa käydyissä ostoneuvotteluissa on päädytty siihen, että Tampereen kaupunki ostaisi Lempäälän kunnalta nuo viisi kiinteistöä, jotka se omistaa kuntajaon muutoksessa siirrettyä alueella Tampereen Vuoreksessa. Kohteiden kauppahinta määräytyisi alueen raakamaan hinnan perusteella. Vuoreksen alueen läheisyyden perusteella alueen raakamaan hinnaksi on katsottu olevan noin 5,5 euroa /m<sup>2</sup> ja käyväksi kauppahinnaksi näin muodostuu 2 622 400 euroa.

#### **Tiedoksi**

Lempäälän kunta, Anita Liecks, yleiskaava, asemakaavoitus, kitiatalous, Heli Toukonieniemi, Anne Tuominen

#### **Liitteet**

1 Kh 10.3.2025 Kauppakirja liitteineen (14.2.2025)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## § 111

### **Eron myöntäminen Pirkanmaan hyvinvointialueen nuorisovaltuuston varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valinta**

TRE:5902/00.03.01/2023

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Koordinaattori Justina Lampila, puh. 040 6726742 ja kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen kokouksen pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Varajäsen Teodor-Pavel Hiidenlammelle myönnetään ero Pirkanmaan hyvinvointialueen nuorisovaltuustosta.

Venla Vuorinen valitaan uudeksi varajäseneksi Pirkanmaan hyvinvointialueen nuorisovaltuustoon.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa ja päätös toimitetaan tiedoksi Pirkanmaan hyvinvointialueelle.

#### **Perustelut**

Nuorisovaltuusto on 20.2.2025 toimittamalla viestillä ilmoittanut, että Teodor-Pavel Hiidenlampi on pyytänyt eroa Pirkanmaan hyvinvointialueen nuorisovaltuuston varajäsenyydestä. Asia on käsitelty nuorisovaltuuston kokouksessa. Hiidenlampi on toiminut Eemi Jaakolan varajäsenenä. Asiasta on keskusteltu myös Pirkanmaan hyvinvointialueen nuorisovaltuuston hallintosihteerin kanssa.

Tampereen kaupunginhallitus on nimennyt jäsenet ja varajäsenet Pirkanmaan hyvinvointialueen nuorisovaltuustoon päätöksellään 22.1.2024 § 19.

Hyvinvointialueissa (611/2021) säädetään hyvinvointialueen asukkaiden osallistumismahdollisuuden yhdeksi muodoksi vaikuttamistoimielinten asettaminen. Hyvinvointialuelain 32 §:n mukaan aluehallituksen tulee asettaa nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä, ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien turvaamiseksi hyvinvointialueen vanhusneuvosto sekä vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen vammaisneuvosto. Vaikuttamistoimielinten jäsenet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

valitaan hyvinvointialueen kunnissa toimivien vastaavien vaikuttamistoimielinten jäsenistä siten, että kustakin vaikuttamistoimielimestä valitaan vähintään yksi edustaja. Lisäksi vaikuttamistoimielimiin voidaan valita muita henkilöitä. Pirkanmaan hyvinvointialueen nuorisovaltuustoon on nimetty Tampereen nuorisovaltuustosta seuraavat neljä (4) jäsentä ja neljä (4) henkilökohtaista varajäsentä:

Oliver Priimägi, varajäsen Mette Kämäräinen  
Venla Taubert, varajäsen Voitto Vellamo  
Eemi Jaakola, varajäsen Teodor-Pavel Hiidenlampi  
Kerttu Kajander, varajäsen Yasmee Shaath

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14 § 29. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin edustajien nimeämisestä hyvinvointialueen toimielimiin.

#### **Tiedoksi**

Pirkanmaan hyvinvointialue, nimetyt, nuorisovaltuusto, Justina Lampila

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **§ 112**

### **Oikaisuvaatimus työsopimuksen päättämistä koskevassa korvausasiassa**

TRE:5729/03.07.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:

Klami Laura

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Juristi Kim Pråhl, puh. 040 639 7576, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Oikaisuvaatimus hylätään.

#### **Perustelut**

Asianosainen on toimittanut Tampereen kaupungille korvausvaatimuksen koskien hänen määräaikaisen työsopimuksensa purkamista koeaikana. Henkilöstöjohtaja on päätöksellään 18.12.2024 § 46 hylännyt asianosaisen vaatimuksen. Asianosainen on tämän jälkeen toimittanut kaupungille oikaisuvaatimuksen 23.12.2024.

Oikaisuvaatimuksessaan hän vaatii kaupunginhallitusta kumoamaan henkilöstöjohtajan päätöksen ja hyväksymään korvausvaatimuksen.

Oikaisuvaatimus voidaan tehdä laillisuus- tai tarkoituksenmukaisuusperusteella. Asianosaisen oikaisuvaatimus hylätään liitteenä olevan juristin lausunnon mukaisin perustein, sillä henkilöstöjohtajan päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, eikä se ole muutoinkaan lainvastainen, eikä sitä ole syytä myöskään tarkoituksenmukaisuusperusteella muuttaa.

Liitteet sisältävät henkilötietoja minkä johdosta niitä ei julkaista yleisessä tietoverkossa.

#### **Henkilötietoja sisältävä teksti**

Salassa pidettävät ja henkilötietoja sisältävät tiedot poistettu.

#### **Lausunnot**

Juristi Kim Pråhl:

#### *Oikaisuvaatimus*

Asianosainen on toimittanut Tampereen kaupungille korvausvaatimuksen koskien hänen määräaikaisen työsopimuksensa



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

purkamista koeaikana. Henkilöstöjohtaja on päätöksellään 18.12.2024 § 46 hylännyt asianosaisen korvausvaatimuksen.

Asianosainen on tämän jälkeen toimittanut kaupungille oikaisuvaatimuksen 23.12.2024. Oikaisuvaatimuksessaan hän vaatii kaupunginhallitusta kumoamaan henkilöstöjohtajan päätöksen ja hyväksymään korvausvaatimuksen.

Asianosainen perustelee oikaisuvaatimustaan muun muassa sillä, että työ sopimuksen purkuperusteet ovat olleet epäasiallisia ja että ne perustuvat jälkikäteen keksittyihin sekä virheellisiin väitteisiin. Hän kertoo oikaisuvaatimuksessaan toimintansa olleen hankintalain 65 §:n ja 3 §:n puitteissa täysin lainmukaista ja tehtävänkuvaansa kuuluvaa. Asianosaisen mukaan hankinta-asiaan liittyi esihenkilön ohjeita, jotka edellyttivät lain rikkomista ja täten toimivat epäasiallisena työsuhteen purkuperusteena.

Asianosainen katsoo myös, että esihenkilön kuulemistilaisuudessa esittämät väitteet ovat olleet valheellisia. Hän kertoo esihenkilön väittäneen, ettei asianosainen ole saanut mitään positiivista palautetta, mikä ei hänen mielestään pidä paikkaansa eikä ole siten mahdollistanut sopivuuden kokonaisarviointia. Asianosaisen mukaan työnantajan esittämät muut purkuperusteet eivät kestä todistelupohjaista tarkastelua ja ovat valheellisia sekä jälkikäteen keksittyjä.

Edellä kerrotun lisäksi asianosainen väittää, että kaupunki on menetellyt vastoin hallintolain ja kaupungin ohjeistuksen (HH070) keskeisiä periaatteita. Hän katsoo, että työnantajana kaupunki on toiminut oman varoituksia ja huomautuksia koskevan ohjeensa vastaisesti.

Asiassa on todettava selkeyden vuoksi, että asianosainen on tältä osin kannellut kaupungin toiminnasta kaupungille itselleen sekä ylimmälle laillisuusvalvojalle. Kaupunki on vastannut kanteluihin.

Asianosainen katsoo, että kaupunki on toiminut hallintolain 31 §:n mukaisen selvittämisvelvollisuuden vastaisesti, sillä viranhaltija (pätöksentekijä) ei ollut perehtynyt kirjalliseen vastineeseen ennen päätöksentekoa. Tämän lisäksi hän katsoo, että hallintolain 34 §:n mukaista kuulemisvelvollisuutta on rikottu, sillä kuulemistilaisuudessa oli estetty kysymysten ja puolustuksen esittäminen riittävästi. Tämän lisäksi asianosainen katsoo, että kaupunki on toiminut vastoin hallintolain 6 §:ä ja viranhaltijan toiminta osoittaa puolueettomuuden puutetta, kun päätös tehtiin ilman asianmukaisia selvityksiä ja huomioimatta kirjallista vastinetta.

Asianosaisen näkemyksen mukaan esihenkilön ja viranhaltijan toimenpiteet olivat myös hallintolain 6 §:n vastaisella tavalla kohtuuttomia ja ylimitoitettuja verrattuna todennettuihin työssä esiintyneisiin ongelmiin. Hän kertoo, että esihenkilö kielsi tekemästä vastinetta kuulemistilaisuuteen työaikana ja määräsi mittavan määrän työtehtäviä hoidettavaksi. Asianosaisen mukaan tässä oli pyrkimyksenä häiritä vastineen laatimista ja heikentää sen laatua.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Asianosainen väittää, että työnantaja on laiminlyönyt velvollisuutensa perehdyttää häntä, sillä perehdytysuunnitelmaa ei ollut tehty, jonka lisäksi esihenkilö on valehdellut kuulemistilaisuudessa väittämällä perehdytyksen olleen laajaa. Tämän lisäksi hän väittää, että esihenkilö on kieltänyt muita työntekijöitä kommentoimasta, mikä heikensi mahdollisuuksia tuoda näyttöä kuulemistilaisuuteen. Asianosaisen mukaan hänen oikeusturvaansa heikensi myös se, että häntä oli kuulemistilaisuudessa kielletty esittämästä kysymyksiä esihenkilöltä aikataulusyihin vedoten.

Asianosainen väittää, että hänen perustuslain 21 §:n mukaista oikeuttaan on loukattu. Hän tuo esiin julkishallinnon erityisvelvoitteet ja kertoo, että on tärkeätä, että julkishallinnon henkilöstö voi toimia ilman painostusta ja huolehtia siitä, että hankinnoissa noudatetaan lakia. Asianosainen kertoo, että päätöksenteon on perustuttava tosiasioihin, ei henkilökohtaiseen vaikuttamiseen tai esihenkilöiden omien virheiden peittelyyn. Hän väittää, että esihenkilö on pyrkinyt aktiivisesti ohjaamaan päätöstä virheellisin perustein ja estämään objektiivisen käsittelyn.

Asianosainen tuo oikaisuvaatimuksessaan esiin myös seikkaperäiset vastaväitteensä hänen työsopimuksensa koeaikapurkupäätöstä koskien.

Edellä kerrotun lisäksi asianosainen esittää kaupunginhallitukselle pyynnön tutkia asia virkarikosten näkökulmasta ja pyytää kaupunginhallitusta teettämään sisäisen tarkastuksen. Hän viittaa tuottamuksellista virkarikosta koskevaan sääntelyyn sekä virka-aseman väärinkäyttöä koskevaan sääntelyyn.

Asianosainen vaatii korvausta työsopimuksensa epäasiallisesta purkamisesta koeaikana. Hän perustelee 24 kuukauden palkkaa vastaavaa korvausvaatimustaan sillä, että hänen työllistymisensä kaupungin palvelukseen on estetty koeaikapurun jälkeen. Asianosainen kertoo, että hänen työllistymisensä muussa julkishallinnossa on käytännössä estynyt aiheutetun mainehaitan johdosta.

#### *Oikeudellinen arviointi*

Nyt käsillä oleva oikaisuvaatimus koskee tilannetta, jossa Tampereen kaupunki on henkilöstöjohtajan päätöksellä ottanut kantaa ainoastaan asianosaisen korvausvaatimukseen työsopimuksen purkamisesta koeaikana. Asianosaisella on ollut mahdollisuus kertoa näkemyksensä kuulemistilaisuudessa, jonka lisäksi hänellä on ollut mahdollisuus hakea oikaisua koeaikapurkupäätökseen. Itse koeaikapurkua koskeva työllisyysjohtajan päätös on tullut lainvoimaiseksi, sillä asianosainen ei ole hakenut päätökseen oikaisua. Kyseisen koeaikapurkupäätöksen tultua lainvoimaiseksi, tutkii kaupunki oikaisuvaatimuksen ainoastaan yksityisoikeudellista vaatimusta koskevilta osin.

Asianosainen on tehnyt Tampereen kaupungin toiminnasta kantelun kaupungille sekä ylimmälle laillisuusvalvojalle. Kaupunki on vastannut näihin kanteluihin.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Suuri osa asianosaisen oikaisuvaatimuksessa esiin tuomista seikoista liittyy hänen subjektiivisiin näkemyksiinsä ja tulkintoihinsa lainsäädännöstä. Väitteet esihenkilön toiminnasta ja päätöksentekijän toiminnasta perustuvat asianosaisen omaan, subjektiiviseen näkemykseen tapahtumista. Muun muassa väite siitä, että esihenkilö on kieltänyt muita työntekijöitä kommentoimasta asiaa tai esihenkilö on vaikeuttanut kuulemistilaisuuteen valmistautumista kieltämällä vastineen laatiminen työaikana, ovat tosiasioihin perustumattomia väitteitä ja kokemuksia. Esihenkilö ei ole kieltänyt ketään työntekijää olemasta yhteydessä asianosaiseen ja esihenkilön näkemys siitä, että vastinetta ei laadita työaikana on täysin asianmukaista esihenkilötoimintaa. Myös väite siitä, että päätös on tehty perehtymättä asianosaisen kirjalliseen vastineeseen, on virheellinen.

Asianosaisen väite, että kaupunki on estänyt hänen työllistymisensä muualle julkiselle sektorille, on virheellinen. Koeaikapurkupäätös on kirjoitettu anonyymisti eikä siitä käy ilmi, kehen purkupäätös on kohdistunut.

Kaupunginhallitus ei ole toimivaltainen taho tutkimaan väitettyjä rikoksia eikä sillä ole mahdollisuutta tällaisia tutkimuksia tehdä. Tampereen kaupunki katsoo, ettei sille esitetyn materiaalin perusteella ole syytä epäillä virkarikoksia tapahtuneen. Myöskään erillisen sisäisen tarkastuksen käynnistäminen asiassa ei ole tarkoituksenmukaista.

Tampereen kaupunki on työnantajana tehnyt yksityisoikeudellisen toimenpiteen purkamalla asianosaisen työsopimuksen koeaikana. Kyseinen purkupäätös on lainvoimainen. Koska kaupunki voi nyt ainoastaan antaa näkemyksensä yksityisoikeudellista vaatimusta koskien, tulee asianosaisen esittää mahdolliset korvausvaatimuksensa yleisessä tuomioistuimessa, joka voi antaa asian lopullisen ratkaisun riitaisuuteen.

Asiassa tulee huomioda, että työnantajalla on ollut asianmukaiset perusteet asianosaisen työsopimuksen purkamiselle koeaikana. Työsopimuslain mukaan työsopimus on koeaikana päätettävissä kummankin osapuolen toimesta päättymään välittömästi. Lain mukaan päättämisyys ei saa olla syrjivä tai muutoin koeajan tarkoitukseen nähden epäasiallinen. Nyt käsillä olevassa tilanteessa työsopimuksen päättämisyys ei ole ollut syrjivä, eikä koeajan tarkoitukseen nähden epäasiallinen.

Oikaisuvaatimus voidaan tehdä laillisuus- tai tarkoituksenmukaisuusperusteella. Henkilöstöjohtajan päätös korvausvaatimuksen hylkäämisestä ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä eikä se ole muutoinkaan lainvastainen. Henkilöstöjohtajan päätöstä ei ole syytä myöskään tarkoituksenmukaisuusperusteella muuttaa. Tämän johdosta oikaisuvaatimus tulee hylätä.

### **Tiedoksi**

Asianosainen, Niina Pietikäinen, Kim Pråhl

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

- 1 Kh 10.3.2025 Sovintoehdotus  
(Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 2 Kh 10.3.2025 Korvausvaatimus  
(Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 3 Kh 10.3.2025 Ote\_\_Korvausvaatimus määräaikaisen työsopimuksen  
päättämisestä  
(Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 4 Kh 10.3.2025 Oikaisuvaatimus 23.12.2024  
(Verkkojulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **§ 113**

### **Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

#### **Perustelut**

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- Sara Hildénin taidemuseon johtokunnan 25.2.2025 pöytäkirjan
- Luovan kirjallisen työn palkitsemistoimikunnan 3.3.2025 pöytäkirja
- Kaupunginhallituksen konsernijaoston 4.3.2025 pöytäkirja
- Yhdyskuntalautakunnan 4.3.2025 pöytäkirja
- Alueellisen jätehuoltolautakunnan 5.3.2025 pöytäkirja, johon kaupunginhallituksella on otto-oikeus ainoastaan kuntalain nojalla tehtäviin päätöksiin

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

(julkiset päätökset liitteineen: <https://tampere.cloudnc.fi/fi-FI/Viranhaltijat>)

Henkilöstöjohtaja

§ 16 Harjoitteluyhteistyösopimuksen hyväksyminen Oulun yliopiston ja Tampereen kaupungin välillä 2025, 28.02.2025

Johtaja, digitalisaatio ja tietohallinto

§ 12 Tapahtuma- ja harrastuskalenterin hankinta, option käyttö, 05.03.2025

§ 11 Digitalisaatio ja tietohallinto -ryhmän esihenkilöiden varahenkilöt, 28.02.2025

Johtaja, kaupunkiympäristön palvelualue

§ 42 Paasikivenkatu-Sepänkatu-Näsijärvenkatu kaukolämpö-, vesihuolto-, hulevesi ja kadunsaneerausurakka Ylöjärven Kiviset Oy, 03.03.2025

§ 39 Kaupunkiympäristön palvelualueen palveluryhmien johtajien, henkilöstö- ja hallintopäällikön, talouspäällikön sekä paikkatietopäällikön varahenkilöt 1.3.2025 alkaen, 03.03.2025

§ 40 Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 1.3.2025 alkaen, 03.03.2025

§ 41 Yhteistyösopimus rakennuttajien välille Paasikivenkatu-Sepänkatu-Näsijärvenkatu kaukolämpö-, vesihuolto-, hulevesi ja kadunsaneerausurakka, 03.03.2025

Johtaja, kilpailukyky ja innovaatiot

§ 24 Innovaatioprofiloinnin pienhankinta Resolute HQ Oy:ltä, 06.03.2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Konsernijohtaja

§ 45 Korkeimman oikeuden päätöksen mukaisten korvausten suorittaminen If Vahinkovakuutus Oyj:lle, 03.03.2025

§ 46 Palvelualueiden, konsernihallinnon ryhmien ja johdon tuen johtajien varahenkilöt, 03.03.2025

Lukiokoulutuksen johtaja, Toisen asteen koulutuspalvelut

§ 11 Päätoimisen tuntiopettajan virkasuhteisen tehtävän täyttäminen Tampereen teknillisessä lukiossa, musiikki, 05.03.2025

§ 12 Lehtorin viran täyttäminen Pyynikin lukiossa, englanti, 05.03.2025

§ 13 Päätoimisen tuntiopettajan virkasuhteisen tehtävän täyttäminen Tammerkosken lukiossa, maantiede, biologia ja terveystieto, 06.03.2025

§ 14 Lehtorin viran täyttäminen Pyynikin lukiossa, matematiikka ja kemia, 06.03.2025

§ 15 Lehtorin viran täyttäminen Pyynikin lukiossa, äidinkieli ja kirjallisuus sekä S2, 06.03.2025

§ 16 Päätoimisen tuntiopettajan virkasuhteisen tehtävän täyttäminen Tammerkosken lukiossa, matematiikka ja fysiikka, 06.03.2025

Opetusjohtaja, Tesoman, Kaarilan, Juhannuskylän ym. koulupolut

§ 1 Eryitysluokanopettajan viran (vakanssinumero 50138595) täyttäminen Juhannuskylän koulussa, 04.03.2025

Opetusjohtaja, Hervannan, Kaukajärven, Linnainmaan, Kämenniemen ym. koulupolut

§ 3 Eryitysluokanopettajan viran (vakanssinumero 16003070) täyttäminen Kaukajärven koulussa, 04.03.2025

§ 4 Eryitysluokanopettajan viran (vakanssinumero 50138593) täyttäminen Kaukajärven koulussa, 04.03.2025

§ 5 Eryitysluokanopettajan viran (vakanssinumero 50069869) täyttäminen Kaukajärven koulussa, 04.03.2025

Opetusjohtaja, Vuoreksen, Sammon, Takahuhdin ym. koulupolut

§ 4 Eryitysluokanopettajan viran (vakanssinumero 50021863) täyttäminen Hatanpään koulussa, 03.03.2025

§ 5 Eryitysluokanopettajan viran (vakanssinumero 50138650) täyttäminen Hatanpään koulussa, 03.03.2025

§ 6 Eryitysluokanopettajan viran (vakanssinumero 16000797) täyttäminen Hatanpään koulussa, 03.03.2025

§ 7 Eryitysopetettajan viran (vakanssinumero 50049230) täyttäminen Hatanpään koulussa, 03.03.2025

§ 8 Eryitysluokanopettajan viran (vakanssinumero 50131211) täyttäminen Kissanmaan koulussa, 03.03.2025

§ 9 Eryitysopetettajan viran (vakanssinumero 50138573) täyttäminen Kissanmaan koulussa, 03.03.2025

§ 10 Eryitysopetettajan viran (vakanssinumero 50138574) täyttäminen Kissanmaan koulussa, 03.03.2025

§ 11 Eryitysopetettajan viran (vakanssinumero 50138575) täyttäminen Kissanmaan koulussa, 03.03.2025

§ 12 Eryitysopetettajan viran (vakanssinumero 50102730) täyttäminen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Koiviston koulussa, 05.03.2025

§ 13 Erityisluokanopettajan viran (vakanssinumero 10001690)  
täyttäminen Takahuhdin koulussa, 05.03.2025

Talousjohtaja

§ 7 Lisämaksuajan myöntäminen Tampereen kaupungin saatavaan,  
28.02.2025

Ympäristö- ja kehitysjohtaja, Kaupunkiympäristön palvelualue (ei  
käytössä)

§ 5 Ympäristötarkastajan viran täyttäminen kaupunkiympäristön  
palvelualueen ympäristönsuojelussa, 28.02.2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**§ 114**

**Tiedoksi merkittävät asiat**

TRE:16/00.01.03/2025

Valmistelija / lisätiedot:  
Herrala Leeni

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Päätösehdotus oli**

Merkitään tiedoksi.

**Perustelut**

1) Lautakuntiin menossa olevia asioita:

- Kasvatus- ja opetuslautakunta 11.3.2025
- Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 12.3.2025



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**§ 115**

**LISÄPYKÄLÄ: Eron myöntäminen keskusvaalilautakunnan jäsenen luottamustoimesta sekä täydennysvaali**

TRE:1543/00.00.03/2025

Valmistelija / lisätiedot:  
Klami Laura

**Valmistelijan yhteystiedot**

Kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Pentti Hupaselle myönnetään ero keskusvaalilautakunnan jäsenen luottamustoimesta.

Keskusvaalilautakuntaan valitaan uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Asia käsitellään ylimääräisenä asiana valtuuston 17.3.2025 kokouksessa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta erikseen kokouksessa.

**Perustelut**

Keskusvaalilautakunnan jäsen Pentti Hupanen on pyytänyt 7.3.2025 saapuneella viestillä eroa keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä, koska hän on kunta- ja aluevaaliehdokkaana tulevilla vaaleilla.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. (Kuntalaki 78 ja 79 §)

Vaalilain 13 §:n mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta. Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan säädetään kuntalain 74 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Valtuusto valitsi 16.8.2021 § 115 keskusvaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme muuta jäsentä sekä seitsemän varajäsentä sijaantulojärjestyksessä. Valtuuston kokouksessa 21.10.2024 § 146 todettiin Mikko Wirtasen luottamustoimi keskusvaalilautakunnan jäsenenä ja puheenjohtajana päättyneeksi ja Tero Arvonen valittiin uudeksi jäseneksi sekä puheenjohtajaksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Valtuuston kokouksessa 27.1.2025 § 8 myönnettiin ero Suvi Parhankankaalle ja uudeksi jäseneksi valittiin Noora Hinkkanen. Keskusvaalilautakunnan jäseninä ovat Tero Arvonen, Miia Rajamäki, Noora Hinkkanen, Pentti Hupanen ja Tiina Jalava.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Päätöksen liite sisältää henkilötietoja minkä johdosta sitä ei julkaista yleisessä tietoverkossa.

Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Asian käsittely ylimääräisenä valtuuston asiana on perusteltua luottamustoimissa tapahtuvien muutosten ajantasaisuuden varmistamiseksi ja keskusvaalilautakunnan toiminnan varmistamiseksi vaaleissa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**Tiedoksi**

Valittu, Pentti Hupanen, Juha Perämaa, Luottamushenkilömuutokset,  
luottamushenkilopalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi

**Liitteet**

1 Eroanomus  
(Verkkojulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **Kunnallisvalitus**

§112

### **Kunnallisvalitusohje**

#### **Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### **Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa muutosta hakea se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen, kuntayhtymän jäsenkunta ja sen jäsen sekä kuntien yhteisen toimielimen osallinen kunta ja sen jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen yksityisoikeudellista asiaa koskevaa valitusperustetta, jonka osalta toimivalta on käräjäoikeudella.

#### **Valitusviranomainen**

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
faksi: 029 56 42269  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Tiedoksisaanti**

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valituskirjelmä**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

### **Muutoksenhakukielto**

§96, §97, §98, §102, §103, §106, §110, §113, §114, §115

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## Oikaisuvaatimus

§99, §100, §101, §104, §105, §107, §108, §109, §111

## Oikaisuvaatimusohje

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

### Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.